

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tura Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 27-én (csütörtök) 16 órakor a Bartók Béla Művelődési Házban megtartott nyilvános ülésén.

Jelen vannak: Szendrei Ferenc polgármester, Marosvölgyi János alpolgármester, Gregori Ákos, Demény Zsolt, Gyenes László, Korsós Attila önkormányzati képviselők.

Távol: Juhász Sándor alpolgármester, Lukács István, Takács Pál, dr. Vigh Judit önkormányzati képviselők

Meghívottként jelen vannak: Dolányi Róbertné jegyző, Imró Ildikó aljegyző, Fülöpné Csépanyi Mariann pénzügyi irodavezető, Müller Gabriella önkormányzati főmérnök, Tóth Anita felelős szerkesztő

Szendrei Ferenc polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait, rendhagyó módon ezt a közmeghallgatás előtt fogják megtartani. Köszönti a meghívott vendégeket, a hivatal dolgozóit. Megállapítja, hogy a kilencfős testületből hatan jelen vannak, így határozatképes a testület. Három képviselő igazoltan távol van, jelezték, hogy nem tudnak jelen lenni. Alapvetően öt napirendi pontot tárgyalnának, de plusz egy napirendet szeretne felvenni. A plusz a geotermális erőmű bővítéséről szóló határozat meghozatala lenne. Fontos, hogy a beruházás itt valósuljon meg, bármennyire is nehézkesen is indul a jogi háttér. A napirend tárgyalásánál majd részletesen tájékoztatja a testületet a beruházásról. Megkérdezi, hogy elfogadják-e a napirendi pontokat? Ha elfogadják, akkor kézfelemeléssel jelezzék. A Képviselő-testület egyhangúan elfogadta.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

108/2025. (XI.27.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a napirend tárgyalását.

N A P I R E N D

1. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadó: Szendrei Ferenc polgármester

2. Javaslat 2026. évi belső ellenőrzési tervre

Előadó: Dolányi Róbertné jegyző

3. Javaslat Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. évi munkatervére

Előadó: Szendrei Ferenc polgármester

4. Javaslat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Szendrei Ferenc polgármester

5. Javaslat Tura Város Helyi Esélyegyenlőségi Programja 2023-2028 közötti, felülvizsgált Intézkedési Tervének elfogadására.

Előadó: Szendrei Ferenc polgármester

6. Javaslat településrendezési eszközök eseti módosítására a geotermikus erőmű bővítése érdekében (előzetes döntések meghozatala)

Előadó: Szendrei Ferenc polgármester

Egyebek, tájékoztatók

1.Napirend:

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadó: Szendrei Ferenc polgármester

Szendrei Ferenc polgármester: Ismerteti az első napirendi pontot amely, jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról. Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Kéri, ha nincsen, akkor kézfelemeléssel szavazza meg a testület.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

109/2025. (XI. 27.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

2.Napirend:

Javaslat 2026. évi belső ellenőrzési tervre

Előadó: Dolányi Róbertné jegyző

Szendrei Ferenc polgármester: Ismerteti a második napirendi pontot amely, javaslat 2026. évi belső ellenőrzési tervre. Megkérdezi Dolányi Róbertné jegyző asszonyt, hogy szeretné-e kiegészíteni?

Dolányi Róbertné jegyző: Válaszában elmondja, hogy köszöni, de nem szeretné kiegészíteni, de ha kérdés van, akkor válaszol rá.

Szendrei Ferenc polgármester: Elmondja, hogy ez egy kötelező feladat, minden évben külön célterületeket ellenőriztetnek külsős céggel.

Marosvölgyi János alpolgármester: Felveti, hogy már hosszú évek óta ők készítik el, és nem is kérnek sokat?

Dolányi Róbertné jegyző: Az ellenőrzés díja a vizsgált területtől függ, de benne van az anyagban a pontos összeg.

Szendrei Ferenc polgármester: Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Kéri, ha nincsen, akkor kézfelemeléssel szavazza meg a testület.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

110/2025. (XI. 27.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve, Tura Város Önkormányzat 2026. évi ellenőrzési tervét jóváhagyja az alábbiak szerint:

Ellenőrzött szerv:

Turai Polgármesteri Hivatal

Ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrzési időszak:

A 2025. évi költségvetési beszámoló megfelelőségének ellenőrzése a Turai Polgármesteri Hivatal vonatkozásában

Időszak: 2025. év

Célja: annak vizsgálata, hogy a 2025. évi költségvetési beszámoló megfelelő képet mutat-e a Hivatal vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, a beszámoló számviteli alátámasztása, a főkönyvi és analitikus nyilvántartások egyezősége a főbb mérlegsorok tekintetében biztosított-e.

A feladat munkadíja: 240.000,- Ft + ÁFA

Felelős: Dolányi Róbertné jegyző

Határidő: 2025. december 31. a terv elfogadására, illetve 2026. év

3.Napirend:

Javaslat Tura Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkatervére

Előadó: Szendrei Ferenc polgármester

Szendrei Ferenc polgármester: Ismerteti a harmadik napirendi pontot amely, javaslat Tura Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkatervére. Megkérdezi, hogy a munkatervvel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Kötelező elkészíteni, de az élet mindig hoz olyat, hogy el kell tőle térni, ez egy alapváznak jó, de ha bármi történik, akkor azzal foglalkozniuk kell.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

111/2025. (XI. 27.) határozat:

Tura Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkatervét a mellékelt tartalommal elfogadja és felkéri a Képviselő-testület bizottságait, hogy erre figyelemmel készítsék el 2026. évi bizottsági munkaterveiket.

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester, Bizottságok elnökei

Határidő: 2025. december 31.

TURA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2026. ÉVI MUNKATERVE

2026. február 15-ig

- 1) Tura Város 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása
- 2) Polgármester szabadságolási tervének jóváhagyása

2026. március 26.

Beszámoló Tura város tűz- és katasztrófavédelmi helyzetéről

2026. május 28.

- 1) Tura Város 2025. éves belső ellenőri összefoglaló jelentése
- 2) Tura Város Önkormányzatának 2025. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása
- 3) Belső kontrollrendszer 2025. évi működtetéséről szóló nyilatkozat elfogadása
- 4) Tura Város Önkormányzata 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelése

2026. június 25.

A Turai Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. 2025. évi beszámolója

2026. július 30.

2026. évben a Turáért Emlékérem és Tura Díszpolgára kitüntetések odaítélése

2026. augusztus 27.

Beszámoló a Bartók Béla Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi tevékenységéről

2026. szeptember 24.

- 1) Kastélykerti Óvoda és Konyha beszámolója a 2025/2026. nevelési évről
- 2) Kastélykerti Óvoda és Konyha 2026/2027. nevelési évre vonatkozó munkaterve
- 3) Többsincs Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2025/2026. nevelési évről
- 4) Többsincs Óvoda és Bölcsőde 2026/2027. nevelési évre vonatkozó munkaterve

2026. október 29.

Közmeghallgatás

2026. november 26.

Tura Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló rendelete módosítása (előirányzat módosítás)

2026. december 16.

A Képviselő-testület 2027. évi munkatervének elfogadása

4.Napirend:

Javaslat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Szendrei Ferenc polgármester

Szendrei Ferenc polgármester: Ismerteti a negyedik napirendi pontot amely, javaslat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítására. Megkérdezi Dolányi Róbertné jegyző asszonyt, hogy szeretné-e kiegészíteni?

Dolányi Róbertné jegyző: Válaszában elmondja, hogy itt az anyagban látszik, hogy az önkormányzat szmsz-e és a hivatal szervezeti és működési szabályzata is aktualizálásra került. Miután az igazgatási irodavezetői álláshely betöltetlen 2022-től, ezért jegyző, aljegyző együttes tartós távolléte esetére, egy olyan munkakörben lévő köztisztviselő nem helyettesíthet, aki nincs, ezért az élethez igazították, aktualizálták továbbá a gazdasági társaságok felsorolását. Tulajdonképpen a naprakészen tartása zajlik a hivatali vonatkozásban ezeknek a szervezeti és működési szabályozóknak. Pirossal jelölték a változó részeket, ez egy önkormányzati rendelet, a hivatali szmsz pedig az önkormányzati szmsz, 4 –es számú melléklete.

Szendrei Ferenc polgármester: Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Kéri, ha nincsen, akkor kézfelemeléssel szavazza meg a testület.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Tura Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2025 (....) önkormányzati rendele

az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Tura Város Önkormányzata Képviselő-testülete tiszteletben tartja a helyi választópolgárok önkormányzáshoz való jogát, amelyet a választópolgárok közössége demokratikus választáson leadott szavazata alapján, a település egészéért vállalt felelősséggel, közvetett módon gyakorol. A helyi közügyek intézésének, azaz a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátásának, illetve a helyi hatalom önkormányzati típusú gyakorlásának szervezeti és működési kereteit - az Alaptörvényben foglalt államcélok megvalósításának követelményével, valamint a jogszabályokban meghatározott jogaival és kötelezettségeivel összhangban -, az önkormányzati jogok kiteljesítése, a demokratikus működés feltételeinek megteremtése, a település önfenntartó képességének biztosítása és a helyi közösség öngondoskodásra való képességének erősítése érdekében állapítja meg, e céljából a szervezetre és a működés szabályaira vonatkozóan rendeletet alkot.

[2] Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020 (I.30.) rendelet 31. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A jegyzői és aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetére- legfeljebb hat hónapra, a jegyzői feladatok ellátásával a Polgármesteri Hivatal felsőfokú végzettségű köztisztviselője bízható meg.”

2. §

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020 (I.30.) rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő ötödik napon hatályát veszti.

Szendrei Ferenc
polgármester

Dolányi Róbertné
jegyző

5.Napirend:

Javaslat Tura Város Helyi Esélyegyenlőségi Programja 2023-2028 közötti, felülvizsgált Intézkedési Tervének elfogadására.

Előadó: Szendrei Ferenc polgármester

Szendrei Ferenc polgármester: Ismerteti az ötödik napirendi pontot amely, javaslat Tura Város Helyi Esélyegyenlőségi Programja 2023-2028 közötti, felülvizsgált Intézkedési Tervének elfogadására. Kiegészíti azzal, hogy az anyagban található táblázat megmutatja, hogy legutóbb mit fogadtak el, és ahhoz képest mi változott, miben sikerült előre lépni. Látható, hogy milyen újabb megoldandó feladatok jönnek. Nagyon komoly ülésen vett részt a múlt héten, ahol minden érintett képviseltette magát, aki ezekkel a problémákkal foglalkozik. Itt volt a gyermekorvos, a Kistérségi Gondozási Központ vezetője, a Roma Kisebbségi Önkormányzat, itt volt Budai Attila romaügyi referensünk, Jegyző asszony, Aljegyző asszony, illetve a felügyeleti szervtől, ki volt?

Dolányi Róbertné jegyző: Elmondja, hogy a HEP mentorunk, a helyi esélyegyenlőségért felelős HEP koordinátor. Aki központi állami igazgatási szerv részéről kíséri figyelemmel és igazolja vissza ennek szabályosságát, illetve valódiságát.

Szendrei Ferenc polgármester: Hát ez nagyon valódi sikerült, majdnem két órán keresztül tartott. Mindegy egyes pontot átbeszéltek, amit ott problémát felvetettek, ami az esélyegyenlőséget gátolják, de tudják, hogy ez ettől sokkal szerteágazóbb. Itt inkább fizikai akadályai vannak, például út, járda, nappali ellátó, egyéb szociális ellátással kapcsolatos

feladatok. Nagyon sok mindenben sikerült előre lépni. Különösen a Mint a többi ember alapítvánnyal, nagyon jó a kapcsolat az alapítvánnyal. Azt szeretnék, hogy az állam által finanszírozott nappali foglalkoztató meg tudna valósulni, hiszen egy hiánypótló tevékenység az, amit ők végeznek. Ennek csak fizikai akadályai vannak, a mostani épületben a fürdőszobát át kellene alakítani, akadálymentesíteni is kell, mert a mostani nem illeszkedik be a rendszerbe. Ha ez elkészül, akkor alkalmas lesz az állami finanszírozásra, erre a foglalkoztatóra. A hozzátartozók szeretnék azt látni, hogy a gyermekeik biztonságban lesznek a jövőben. Galábos úton van egy dupla telek felajánlás, ott szeretnék kialakítani, megvalósítani egy gondozó központot, egy gondozó házat, ott lehetne terápiás állattartást kialakítani. Eszményi hely lenne, nem lenne forgalom, csend van, közel a természethez. A fizikai segítségnyújtás mellett, nagy szükség lenne a szellemi segítségnyújtásra is, itt például a drogfogyasztásra gondol. Már gyerekkorban el kell kezdeni a gyermekek ez irányú foglalkozását, itt jó példa az ökosuli, a tanösvény létrehozása, az iskolával megvan az együttműködés. Szeretné kiemelni az iskolával való kapcsolatát az önkormányzatnak, 30 gyerekekkel több gyerek maradt itt Turán, mint a korábbi években. Az elvándorlás nagyban visszaszorult, ez köszönhető igazgató asszonynak és az összetartó gárdának, csak dicsérni tudja őket, nagyon jó volt látni ezt a közösséget. Megkérdezi, hogy a helyi esélyegyenlőségi programmal kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Kéri, ha nincsen, akkor kézfelemeléssel szavazza meg a testület.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

112/2025. (XI. 27.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerint elfogadja a Tura Város Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023-2028 időintervallumára szóló felülvizsgált Intézkedési Tervét.

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

6.Napirend:

Javaslat településrendezési eszközök eseti módosítására a geotermikus erőmű bővítése érdekében (előzetes döntések meghozatala)

Előadó: Szendrei Ferenc polgármester

Szendrei Ferenc polgármester: Ismerteti a hatodik napirendi pontot amely, javaslat településrendezési eszközök eseti módosítására a geotermikus erőmű bővítése érdekében, előzetes döntések meghozatala. Elmondja, hogy az erőművet bővíteni szeretnék, újabb kutak fúrásával. Nagyon fontos, hogy itt valósuljon meg, mert akkor a hulladékhőt tartalmazó víz is itt fog keletkezni. Körülbelül a Haraszi major és az erőmű közötti területen lenne az új fúrás. Ehhez kérnek az önkormányzattól egy elvi hozzájárulást, hogy igen mi segítjük, rendezési terv módosítással, ami tőlünk telik, abban segítjük őket, ami pénzbe kerül, abban pedig ők a költségviselők minden esetben három oldalú megállapodással. Ugye mindenki előtt ismert az, hogy a rendezési terv módosításával felmerülő költségeket viseli a megrendelő, jogilag csak mi módosíthatjuk, a tervező cég pedig megtervezi, és úgy alakítja, ami megfelel a jogszabályoknak. Felolvassa a határozati javaslatot:

„Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a Turawell Kft. és a KS Orka Hungary Kft kérelmét a geotermikus erőmű bővítése érdekében a hatályos településrendezési eszközök módosítására, amennyiben kérelmező átvállalja a tervezési költségeket és a települési önkormányzati főépítész kiegészítő munkájának díját, valamint kérelmező telepítési tanulmánytervet nyújt be a településrendezési szerződés megalapozása érdekében,
2. a települési főépítész által meghatározott tartalommal készülő telepítési tanulmányterv a településrendezési eszközök módosítása során felhasználható megalapozó és alátámasztó munkarészként,
3. felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés tervezetének és a telepítési tanulmánytervnek partnerségi egyeztetésére.”

Majd folytatja: ez egy elvi támogatás, hozzájárulás, hogy itt legyen a beruházás. Amit lehet, azt itt csinálják Turán, itt fizessenek iparűzési adót. A kőolaj még körülbelül négy évig elég, ami a föld alatt van, az nagyon jó iparűzési adót fizet, de már arra kell gondolnunk, hogy ha kifogy az olaj, ez a föld alatti réteg, be kell állni egy olyan alternatív bevételi forrásra, ami majd belép helyette. Ami ugyan olyan fontos, hogy a 70 fokos víz nálunk jelenjen meg, utána pedig törekedni kell annak a hasznosítására. Kéri a testület támogatását és kézfelemeléssel való megszavazását.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

113/2025. (XI. 27.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a Turawell Kft. és a KS Orka Hungary Kft kérelmét a geotermikus erőmű bővítése érdekében a hatályos településrendezési eszközök módosítására, amennyiben kérelmező átvállalja a tervezési költségeket és a települési önkormányzati főépítész kiegészítő munkájának díját, valamint kérelmező telepítési tanulmánytervet nyújt be a településrendezési szerződés megalapozása érdekében,
2. a települési főépítész által meghatározott tartalommal készülő telepítési tanulmányterv a településrendezési eszközök módosítása során felhasználható megalapozó és alátámasztó munkarészként,
3. felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés tervezetének és a telepítési tanulmánytervnek partnerségi egyeztetésére.

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester, Dolányi Róbertné jegyző

Határidő: 2026. február 28.

Szendrei Ferenc polgármester: Köszöni a Képviselő-testület részvételét, az ülést 16³⁰ órakor bezárja.

Kmf.


Szendrei Ferenc
polgármester




Dolányi Róbertné
jegyző