

## JEGYZŐKÖNYVI K I V O N A T

**Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. május 28-án (szerda) 9<sup>00</sup> órakor megtartott soros ülésének jegyzőkönyvéből.**

Tárgy: A Tura zártkert 5581 hrsz. alatti ingatlan értékesítésének elfogadása

Jelen lévő képviselők száma: 8 fő

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

44/2025. (V. 28.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a turai 5581 hrsz. alatti kert művelési ágú, 547 m<sup>2</sup> területű, 0.38 AK kataszteri tiszta jövedelmű zártkerti ingatlannak a Tura Város Önkormányzata 3/6-od tulajdoni hányada értékesítéséről dönt Hajdú-Seres Marietta részére. Az ingatlan vételárát a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatára 1500 forint/m<sup>2</sup>, azaz 410.250,- Ft, azaz négyszáztízezerkettőszázötven forintban határozza meg. A vevő a vételárát 2025. október 30. napjáig fizeti meg az eladó Tura Város Önkormányzatának, az eladó Tura Város Önkormányzata a vételárösszeg teljes, hiánytalan és maradéktalan megfizetéséig tulajdonjogát fenntartja.

A Képviselő-testület az ingatlan adásvételi szerződését a vételarra vonatkozó módosítással a mellékelt tartalommal elfogadja, felhatalmazza Szendrei Ferenc polgármestert a vételár módosítását követően, annak aláírására az Önkormányzat, mint eladó képviselőjeként.

Az ingatlan adásvételi szerződése ügyvédi elkészíttetésének, ellenjegyzésének és a tulajdonjog változás bejegyzésének ingatlan-nyilvántartási költségei a vevőt terhelik.

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Kmf.

Szendrei Ferenc sk.  
polgármester

Dolányi Róbertné sk.  
jegyző