

JEGYZŐKÖNYVI K I V O N A T

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. szeptember 25-én (szerda) 10⁰⁰ órakor megtartott soros ülésének jegyzőkönyvéből.

Tárgy: Tura Város Településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos döntések meghozatala

Jelen lévő képviselők száma: 8 fő

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

66/2024. (IX. 25.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) e) bekezdése alapján támogatja Tura Város településrendezési eszközeinek módosítását kiemelt fejlesztési részterületekre című termódosítás 3. és a 8. számú részterületeket érintő kiszabályozott út törlésével kapcsolatban, valamint az ennek kompenzálása érdekében a magasabb szintű jogszabály előírása szerinti zöldterületek kijelölését az Arany J. u. Gyóni G. utca és Liszt Ferenc utca találkozásánál fekvő 1411 hrsz-ú teresedés egy részén, valamint a 2530 hrsz Kaszinó tér déli részén, illetve a Vácszentlászlói út déli szakaszának kanyarulatában fekvő 1926/1 hrsz ingatlanon. A 3. és 8. számú részterületeket érintő kiszabályozott útszakaszok törlésével érintett területrészek helyén új beépítésre szánt terület jön létre. Az új beépítésre szánt terület az útterület törlése során alakul ki, és nem új területtel történő kibővítéssel, ezért az helyhez kötött beruházásnak tekinthető, miután az útterület törlésével járó területfelhasználásbéli változás más területen nem történhet meg. A területi elhelyezkedésből és a tulajdonjogi helyzetből adódó helyhez kötöttség miatt a hatályos településrendezési eszközökben már kijelölt egyéb beépítésre szánt területen - az út helyének e területen történő törlése során kialakuló új beépítésre szánt terület - nem valósítható meg.

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

Kmf.

Szendrei Ferenc sk.
polgármester

Dolányi Róbertné sk.
jegyző