

JEGYZŐKÖNYVI K I V O N A T

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. október 31-én (kedd) 10⁰⁰ órakor megtartott soron kívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

Tárgy: Településrendezési eszközök módosítása – elfogadása

Jelen lévő képviselők száma: 7 fő

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

85/2023. (X. 31.) határozat:

- a) Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 145/2022. (XI.29.) és 20/2023. (III.22.) számú határozataiban döntött a város hatályos településrendezési eszközei módosításáról hat részterületre vonatkozóan:
- ennek során a partnerségi egyeztetést lezárta, tekintettel arra, hogy sem a lakossági fórumon sem azt követően a partnerektől írásbeli vagy szóbeli vélemény nem érkezett, az e-tér felületen partnerként senki sem jelentkezett be,
 - a környezet védelméért felelős szervek előzetes véleménye alapján *a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43.§ (5) bekezdése, valamint az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§ (2)-(3) bekezdéseinek megfelelően, a településrendezési eszközök módosítása során a kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat készítésétől eltekintett és felhatalmazta a polgármestert a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti végső szakmai vélemény megkérésére.*
- b) Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- módosítja a 21/2012. (II.03.) határozatával elfogadott Tura Város Településszerkezeti Tervét jelen határozat 1. számú melléklete szerinti TSZT-M/2023 fedvénytervek területére vonatkozóan, a 2. sz. melléklet szerinti területfelhasználási változások alapján,
 - megállapítja a település területi mérlegének a 3. számú melléklet szerinti változásait,
 - elfogadja a 4. számú melléklet szerinti biológiai aktivitás érték számítását,
 - rögzíti a magasabb szintű területrendezési tervekkel való összhang igazolása során Pest megye területrendezési tervéről szóló 10/2020. (VI.30.) önkormányzati rendeletének (PMTrT) 1.17. táblázatában szereplő területnagyságokra vonatkozóan a mezőgazdasági térség területén 30,4705 ha mezőgazdasági területfelhasználástól való eltérést.

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester, Dolányi Róbertné jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Kmf.

Szendrei Ferenc sk.
polgármester

Dolányi Róbertné sk.
jegyző

Kivonat hitelélül: Tura, 2023. november 2.

Gólya Péterné ig.ea.