

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült: Tura Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 31-én (hétfő) 10 órakor a Polgármesteri Hivatal házasságkötő termében megtartott soron kívüli ülésén.**

Jelen vannak: Szendrei Ferenc polgármester, Juhász Sándor alpolgármester, Marosvölgyi János alpolgármester, Demény Zsolt, Gyenes László, Lukács István, Takács Pál, dr. Vígh Judit önkormányzati képviselők.

Távól: Gregori Ákos, Korsós Attila önkormányzati képviselők

Meghívottként jelen vannak: Dolányi Róbertné jegyző, Imró Ildikó aljegyző, Fülöpné Csépanyi Mariann pénzügyi irodavezető, Müller Gabriella önkormányzati főmérnök, Tóth Anita felelős szerkesztő, Seres Tünde intézményvezető

Szendrei Ferenc polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait és a jelenlévő meghívottakat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 megjelent taggal határozatképes, Gregori Ákos és Korsós Attila önkormányzati képviselők előre jelezték távolmaradásukat. Elmondja, hogy nyolc napirendi pont lenne, amit meg kellene tárgyalni. Megkérdezi, hogy elfogadják-e a napirendi pontokat? Ha elfogadják, akkor kézfelemeléssel jelezzék. A Képviselő-testület egyhangúan elfogadta.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

13/2022. (I.31.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a napirend tárgyalását.

### N A P I R E N D

1. Javaslat a Turai Hírlap megjelenésével kapcsolatos döntésekre

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság; Közművelődési, Köznevelési és Sportbizottság*

*Meghívott: Tóth Anita felelős szerkesztő*

2. Javaslat a Turai Városüzemeltetési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Javadalmazási Szabályzatának elfogadására

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

3. Javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” támogatására kiírt pályázattal megvalósítandó Többsincs Óvoda és Bölcsőde utcafronti épületének felújításához önrész biztosítására

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

4. Javaslat a Galgamenti Regionális Vízmű vagyonértékelésének költség-hozzájárulása jóváhagyására

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

5. Javaslat a Prevenció 2000 Egészségügyi Szolgáltató és Tanácsadó Bt.-vel kötött háziiorvosi feladat-ellátási szerződés módosítására

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

6. Polgármester illetményének 2011. évi CLXXXIX. törvény szerinti emelése

*Előadó: Dolányi Róbertné jegyző*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

7. Javaslat „A Turai Tájház történeti értékmentésen alapuló külső-belső falazati állagmegóvása, tetőfelújítása és részleges tetőátépítése” pályázattal kapcsolatos döntésekre

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

*Meghívott: Seres Tünde intézményvezető*

8. Tájékoztató Bartal Ferenc Antal kártérítési igényéről

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

Egyebek, tájékoztatók

### **1. Napirend:**

Javaslat a Turai Hírlap megjelenésével kapcsolatos döntésekre

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság; Közművelődési, Köznevelési és Sportbizottság*

*Meghívott: Tóth Anita felelős szerkesztő*

Szendrei Ferenc polgármester: Ismerteti az első napirendi pontot, amely javaslat a Turai Hírlap megjelenésével kapcsolatos döntésekre. Felkéri a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság Elnökét, hogy mondja el a Bizottság véleményét.

dr. Vígh Judit képviselő: Elmondja, hogy a Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztésben leírt határozati javaslatot. Felveti annak lehetőségét is, hogy a Bizottság támogatón, ha gyakrabban jelenne meg az újság, mint kéthavonta.

Szendrei Ferenc polgármester: Megköszöni a bizottság véleményezését. Elmondja, hogy sajnos a Covid fertőzés nagyon sok mindent megváltoztatott. Véleménye szerint az írott sajtó is veszített az értékéből, előtérbe került az internet használata. Nyilván ez majd változni fog, ha vége lesz a járványnak. Felkéri a Közművelődési, Köznevelési és Sportbizottság Elnökét, hogy mondja el a Bizottság véleményét.

Gyenes László képviselő: Elmondja, hogy a Bizottság megtárgyalta és javasolja a hírlap havonkénti megjelenését. Komoly rétege van a turai lakosságnak, aki nem fér hozzá az elektronikus hírekhez. Meg az írott sajtónak, az írott szövegnek még a mai napig becsülete van. A Bizottság még javasolja azt is, hogy a hírlap szerkesztését továbbra is szerkesztő bizottság

szerkessze. Kéri a Bizottság, hogy most ne szülessen döntés, járják még körül ezt az előterjesztést.

Szendrei Ferenc polgármester: Megkérdezi a Bizottság elnökét, hogy akkor mi legyen az ideiglenes döntés?

Gyenes László képviselő: Válaszában elmondja, hogy ez olyan operatív kérdés, hogy ott bizottsági ülésen ezzel nem foglalkoztak. Nyilván nagyon rövid időt kell neki megszabni, mivel az újságnak meg kell jelennie. Véleménye szerint, többet kellene ezzel a kérdéssel foglalkozni.

Szendrei Ferenc polgármester: Felveti annak lehetőségét is, hogy levegye napirendről. De azzal sem fog semmi történni.

Dolányi Róbertné jegyző: Ismerteti azt, hogy mi lenne a napirend levételekor. Elmondja, hogy ha Polgármester úr leveszi napirendről, akkor marad felelős kiadó a Bartók Béla Művelődési Ház és Könyvtár, képviseli Seres Tünde intézményvezető. Szerződést köt Tóth Anita felelős szerkesztővel 2022-ig. Kérdés, hogy meddig fog szerződést kötni? Egy hétig? Két hétig? A hirdetési díjak maradnak azok, amik voltak. Véleménye szerint, addig, amíg a Bizottság nem tesz javaslatot a Képviselő-testület felé, amiről szó volt, addig az időszakig kell legitimmé tenni. Jelenleg nincs szerződése a felelős szerkesztőnek.

Szendrei Ferenc polgármester: Felveti annak lehetőségét, hogy fordítsák meg a dolog lényegét. Véleménye szerint addig, amíg a Covid helyzet fennáll, maradjon ez a változat.

Gyenes László képviselő: Elmondja, hogy ő ugyanerre gondolt, hogy kössenek most szerződést fél évre és majd a helyzet függvényében, a szerződés lejárta előtt, újra tárgyalja a testület.

Szendrei Ferenc polgármester: Elmondja, hogy ő is pont erre gondolt, hogy az a legrosszabb, ha nem születik döntés. Azt javasolja, hogy fogadják el ezt a határozati javaslatot, de azzal a kiegészítéssel, hogy kössön az Önkormányzat félévre szerződést, és szerkesztő bizottsággal folytatódjon a Turai Hírlap szerkesztése.

Marosvölgyi János alpolgármester: Felveti, hogy lehetne egy piackutatást végezni, hogy mekkora igény van az újságra, így lehetne csökkenteni a kinyomtatott példányok számát. Hiszen egyre nagyobb rétegben tudják használni az internetet, ahol nyomon tudják követni Tura életét. Támogatja a kéthavonta történő megjelenést.

Szendrei Ferenc polgármester: Véleménye szerint, sokkal nagyobb hatása van az írott sajtónak, hiszen el tudják rakni emlékébe, mintha a telefonján nyomkodná az ember. Itt a kinyomtatott példányszám nagyságának a költségek szempontjából nincs olyan nagy jelentősége.

Demény Zsolt képviselő: Megemlíti, hogy nagyon fontosnak tartja a hírlap utolsó oldalán lévő közérdekű telefonszámokat, sok turai innen keresi ki, ha szüksége van valamelyikre.

Szendrei Ferenc polgármester: Jegyző asszony javaslatára, felkéri Tóth Anitát, a szerkesztő bizottság megszervezésére. Ezzel együtt javasolja elfogadni a napirendi pontot. Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása? Kéri, ha nincsen, akkor kézfelemeléssel szavazza meg a testület az első napirendi pontot.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

14/2022. (I.31.) határozat:

1.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Turai Hírlapot 2022. június 30-ig változatlan formában, kéthavi rendszerességgel kívánja megjelentetni és azt a turai háztartásokba ingyenesen juttatja el.

Felelős kiadó: Tura Város Önkormányzata 2194 Tura, Petőfi Sándor tér 1.  
Kiadásért felelős személy: Szendrei Ferenc polgármester  
Szerkesztésért felelős személy: Tóth Anita egyéni vállalkozó  
Szerkesztés díjazása: PR kommunikációs tevékenység 57.000,- Ft / megjelenés ; nyomdai előkészítés 173.000,- Ft / megjelenés (szolgáltatásként, számla ellenében fizetendő)

2.

A Képviselő-testület felkéri a felelős szerkesztőt, hogy a Turai Hírlap felelős kiadójának változása okán tegye meg a szükséges bejelentéseket az ISSN (International Standard Serial Number) igényléssel, módosítással kapcsolatosan.

3. A Képviselő-testület a hirdetési díjakat az alábbiak szerint állapítja meg:

a)

Keretes hirdetések mérete és ára:

Méret	Hirdetési vagy szöveg oldal Nettó	Hátoldal Nettó
1/1 (176*256 mm)	41 400 Ft	51 700 Ft
1/2 (176*126 mm)	20 700 Ft	25 900 Ft
1/4 (126*86 mm)	10 300 Ft	12 900 Ft
1/6 (86/82 mm)	7 200 Ft	9 000 Ft
1/8 (86*61 mm)	5 700 Ft	7 200 Ft

Kedvezmény: Köszönetnyilvánítás, gyászír esetén az 1/8-os keret ára 2 000 Ft és az 1/6-os keret ára 4 000 Ft.

b) A hirdetési díjakat a Turai Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Irodája számlázza és szedi be.

4.

A Képviselő-testület a Turai Hírlap megjelentetése érdekében az alábbiakat határozza meg:  
A Turai Hírlap kéthavonta 24 oldalszámú terjedelemben és 3100 példányban jelenjen meg.

5.

A Képviselő-testület a nyomdai sokszorosítás elvégzésére a legkedvezőbb Pannónia Nyomda ajánlatát választja ki.

6.

A Képviselő-testület a Turai Hírlap megjelentetése érdekében felhatalmazza a Polgármestert, hogy szerződést kössön:

- a sokszorosítóval a sokszorosításra,
- a terjesztővel a hírlap terjesztésére.

7.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tiszteletpéldányok címzettjeinek meghatározása vonatkozásában.

8.

A Képviselő-testület felkéri a felelős szerkesztőt, hogy a szerkesztő bizottságra tegye meg javaslatát.

Felelős: 2.-6.,8. pont: Tóth Anita egyéni vállalkozó felelős szerkesztő

7. pont: Szendrei Ferenc polgármester

Határidő: 2.,6. pont esetében: azonnal

8. pont esetében: 2022. március 31.

## **2.Napirend:**

Javaslat a Turai Városüzemeltetési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Javadalmazási Szabályzatának elfogadására

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

Szendrei Ferenc polgármester: Ismerteti a második napirendi pontot, amely javaslat a Turai Városüzemeltetési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Javadalmazási Szabályzatának elfogadására. Felkéri a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság Elnökét, hogy mondja el a Bizottság véleményét.

dr. Vigh Judit képviselő: Elmondja, hogy a Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szendrei Ferenc polgármester: Megköszöni a bizottság véleményezését. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése? Kéri, ha nincsen, akkor kézfelemeléssel szavazza meg a testület a második napirendi pontot.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

15/2022. (I.31.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Turai Városüzemeltetési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Javadalmazási Szabályzatát a mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester, Nagyné Seres Terézia ügyvezető

Határidő: azonnal

**A Turai Városüzemeltetési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Javadalmazási Szabályzata**

**a társaság vezető tisztségviselője, felügyelő bizottsági tagjai javadalmazása, valamint a  
jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének főbb  
elveiről, annak rendszeréről**

**Preambulum**

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény alapján a Turai Városüzemeltetési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság – a továbbiakban: Társaság – vezető tisztségviselőjének, felügyelő bizottsági tagjainak, valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (Mt.) rendelkezései szerinti vezető állású munkavállalóinak javadalmazása, továbbá a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről a Társaság legfőbb szerve köteles szabályzatot alkotni.

A javadalmazási szabályzat (továbbiakban: Szabályzat) alapidokumentumai:

- az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (továbbiakban:Áht.)
- a munka törvénykönyvéről szóló 2012.I. törvény (továbbiakban: Mt.)
- a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (továbbiakban: Ptk.)
- a társaság létesítő okirata és annak módosításai
- a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009.évi CXXII. törvény
- vonatkozó munka és megbízási szerződések, a társaság legfőbb szervének határozatai

**I. A szabályzat hatálya**

1. A Szabályzat személyi hatálya kiterjed a Társaság:

- a) vezető tisztségviselőre (Mt. 208. §) és vezető állású, valamint az önálló cégjegyzésre vagy a bankszámla feletti rendelkezésre jogosult munkavállalóra,
- b) felügyelő bizottságának tagjaira és elnökére.

2. A Szabályzat tárgyi hatálya kiterjed az 1. pontban meghatározott személyek:

- 2.1. munkaviszony vagy egyéb jogviszony keretében a társaság részére végzett munkák, feladatok ellenértékéül szolgáló díjak meghatározására és a javadalmazási elvek szabályozására,
- 2.2. munka, illetve megbízási jogviszonya megszüntetése esetén járó juttatásokra
- 2.3. prémium fizetési feltételekre
- 2.4. egyéb juttatás, költség szabályozására, meghatározására

**II. A vezető tisztségviselő és a vezető állású munkavállalók javadalmazása**

1. A vezető tisztségviselő személyi alapbére

1.1. A Ptk. 3:109. § (4) bekezdése alapján az egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az alapító vagy az egyedüli tag gyakorolja. Ennek megfelelően a vezető tisztségviselő jogviszonyának létesítésekor a Társaság alapítója (egyedüli tagja) – vagyis Tura Város Önkormányzat Képviselő-testülete – dönt arról, hogy a vezető a feladatát munkaviszonyban vagy megbízási jogviszony keretében látja el.

1.2. Ha a vezető tisztségviselő munkaviszonyban látja el feladatát, úgy részére munkabér fizetendő, amelyre az Mt. szabályait kell megfelelően alkalmazni. Ha a vezető tisztségviselő megbízási jogviszonyban látja el feladatát, akkor részére megbízási díj jár.

1.3. A vezető tisztségviselő munkabére, illetőleg – megbízási jogviszony esetében – havi díjazása legfeljebb a mindenkori minimálbér háromszorosa lehet.

2. A vezető tisztségviselő éves prémiuma

2.1. A vezető tisztségviselőt prémium csak az Alapító döntése (határozata) alapján illeti meg.

2.2. Prémium célként az üzleti terv fő számainak teljesítése mellett csak olyan feltétel határozható meg, amelynek teljesítése a munkakör elvárható szakértelemmel és gondossággal való ellátásán túlmutató, konkrét, mérhető, objektíven meghatározható teljesítményt takar. Prémium célokat az Alapító bármikor meghatározhat.

2.3. A kitűzés tartalmazza a prémium mértékét, a teljesítendő célokat a hozzájuk tartozó prémiumhányaddal, az előleg esetleges kifizethetőségének idejét és az értékelés időpontját.

2.4. Az elháríthatatlan külső események (vis major), jogszabály-változások és egyéb indokolt esetek miatti prémiumkiesések korrekciójára, részteljesítés elfogadására sor kerülhet az Alapító határozata alapján.

2.5. A prémium célok értékelésére és az alapján az elszámolásra az üzleti évet lezáró mérleg elfogadásakor kerül sor.

2.6. A vezető tisztségviselő munka, illetve megbízási jogviszonyának év közben történő megszűnése esetén a prémium időarányos része nem számolható el, prémium tört évre nem fizethető.

3. A vezető tisztségviselőre vonatkozó egyéb szabályok

3.1. A Társaság vezető tisztségviselője felett a munkáltatói/megbízói jogokat (munka, illetve megbízási jogviszony létesítése, megszüntetése, módosítása, munkabér és megbízási díj megállapítása) a Társaság alapítója, Tura Város Képviselő-testülete gyakorolja.

### **III. A felügyelő bizottság elnökének és tagjainak díjazása**

1.1. A felügyelő bizottság elnökének és tagjainak díjazását úgy kell megállapítani, hogy a díjazás mértéke igazodjon a felelősség mértékéhez, ne okozzon túl nagy anyagi terhet a Társaság számára, továbbá megfelelő arányban álljon a tisztséget betöltő személy által elvégzett munkával, a Társaság által foglalkoztatottak létszámával, a Társaság bevételeivel, valamint megfeleljen az adott tisztség társadalmi elismertségével. Felügyelő bizottsági tagságot a Társaságnál munkaviszonyban nem lehet ellátni. A felügyelő bizottság elnökének és tagjainak díjazását az Alapító állapítja meg a következő pontban foglaltak figyelembevételével.

1.2. A felügyelő bizottság elnökének e jogviszonyára tekintettel megállapított havi díjazása nem haladhatja meg a mindenkori kötelező legkisebb munkabért, a felügyelő bizottság többi tagjainak havi díjazása pedig a mindenkori kötelező legkisebb munkabér felét.

1.3. A felügyelő bizottság elnöke és tagjai a fentebb meghatározott díjazáson felül, a tisztség ellátásával összefüggő, indokolt és igazolt költségeik megtérítésén kívül más javadalmazásra nem jogosultak.

1.4. A felügyelő bizottság elnökének és tagjainak jogviszonya megszűnése esetére juttatás nem biztosítható.

### **IV. Vegyes rendelkezések**

1.1. Amennyiben a vezető tisztségviselő más köztulajdonban álló gazdasági társaságban betöltött vezető tisztségviselői megbízási, illetőleg amennyiben a felügyelő bizottság tagja más köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött felügyelő bizottsági tagság után javadalmazásban részesül, úgy a Társasággal fennálló ilyen jogviszonyuk után – a megbízási, illetőleg a tisztség ellátásával összefüggő, indokolt és igazolt költségeik megtérítésén kívül – javadalmazásra nem jogosultak.

1.2. Egy természetes személy legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött vezetői tisztségviselői megbízási, valamint legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött felügyelőbizottsági tagság után részesülhet javadalmazásban. Amennyiben

a Társaság vezető tisztségviselője és felügyelő bizottsági tagja más köztulajdonban álló gazdasági társaságban betöltött vezető tisztségviselői megbízatás, illetve felügyelő bizottsági tagság után javadalmazásban részesül, köteles erről nyilatkozatot tenni az Alapító részére. A vezető tisztségviselő és a felügyelő bizottsági tagok e nyilatkozataikat megválasztásuk előtt, az abban foglaltak megváltozása esetében pedig a változás bekövetkezésétől számított 15 napon belül kötelesek megtenni.

1.3. A fentiekben felsorolt bárminemű javadalmazás kizárólag a társaság költségeinek terhére történhet.

1.4. Jelen szabályzat annak elfogadása napján lép hatályba és rendelkezései kötelezően alkalmazandók.

1.5. A jelen szabályzatnak a végkielégítésre, a felmondási időre vonatkozó részeit a jelen szabályzat hatályba lépését követően létrejött szerződésekre, illetve javadalmazásra vonatkozó részében a módosított munka- és megbízási szerződésekre kell alkalmazni.

A Tura Város Önkormányzat Képviselő-testülete \_\_\_\_/2022. (\_\_\_\_) számú határozatával fogadta el jelen szabályzatot.

Tura, 2022. január

---

Szendrei Ferenc polgármester

---

Dolányi Róbertné jegyző

### **3.Napirend:**

Javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” támogatására kiírt pályázattal megvalósítandó Többsincs Óvoda és Bölcsőde utcafronti épületének felújításához önrész biztosítására

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

Szendrei Ferenc polgármester: Ismerteti a harmadik napirendi pontot, amely javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” támogatására kiírt pályázattal megvalósítandó Többsincs Óvoda és Bölcsőde utcafronti épületének felújításához önrész biztosítására. Felhívja a testület figyelmét, hogy elírás történt az előterjesztésben szereplő összeget javítani kellett, mivel a pályázható összeg nem 30 millió, hanem 40. Felkéri a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság Elnökét, hogy mondja el a Bizottság véleményét.

dr. Vigh Judit képviselő: Elmondja, hogy a Bizottság is észrevételezte ezt az elírást, ezzel a korrigálással elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Marosvölgyi János alpolgármester: Megkérdezi, hogy a támogatás összege marad annyi, a 40 millió?

Szendrei Ferenc polgármester: Válaszában elmondja, hogy a támogatási összeg az 40 millió, az önrész pedig 2.200.000 forint. Megköszöni a bizottság véleményezését. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése? Kéri, ha nincsen, akkor kézfelemeléssel szavazza meg a testület a harmadik napirendi pontot.



Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

16/2022. (I.31.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” támogatására 2022-ben kiírt pályázaton a Többsincs Óvoda és Bölcsőde intézmény felújításához 2.200.000.- Ft önrészt biztosít.

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

#### **4. Napirend:**

Javaslat a Galgamenti Regionális Vízmű vagyonértékelésének költség-hozzájárulása jóváhagyására

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

Szendrei Ferenc polgármester: Ismerteti a negyedik napirendi pontot, amely javaslat a Galgamenti Regionális Vízmű vagyonértékelésének költség-hozzájárulása jóváhagyására. Felkéri a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság Elnökét, hogy mondja el a Bizottság véleményét.

dr. Vigh Judit képviselő: Elmondja, hogy a Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szendrei Ferenc polgármester: Megköszöni a bizottság véleményezését. Tájékoztatja a testületet arról, hogy ez már régi történet, még évekkel ezelőtt a Magyar Állam előírta a vagyonértékelést. Csak a szakember által készített vagyonértékelést fogadja el az Állam. Akkor döntött úgy a 12 érintett önkormányzat, hogy közösen felkér egy céget, aki elkészíti majd ezt, és vagyon részarányában osztanak meg majd a költségeket. Ez még az a döntés, csak most vált aktuálissá. Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása? Kéri, ha nincsen, akkor kézfelemeléssel szavazza meg a testület a negyedik napirendi pontot.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

17/2022. (I.31.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-nek mint a Galgamenti Regionális Vízmű víziközmű –szolgáltatójának, lakosságárányosan megfizeti a vagyonértékelési eljárásból adódó fizetési kötelezettséget azaz bruttó 5.283.200.Ft –ot.

Felelős: Dolányi Róbertné jegyző, Fülöpné Csépanyi Mariann pénzügyi irodavezető

Határidő: azonnal

## **5. Napirend:**

Javaslat a Prevenció 2000 Egészségügyi Szolgáltató és Tanácsadó Bt.-vel kötött háziiorvosi feladat-ellátási szerződés módosítására

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

Szendrei Ferenc polgármester: Ismerteti az ötödik napirendi pontot, amely javaslat a Prevenció 2000 Egészségügyi Szolgáltató és Tanácsadó Bt.-vel kötött háziiorvosi feladat-ellátási szerződés módosítására. Tájékoztatja a testületet, hogy doktornő kérte, hogy az egy óra preventív tevékenységet, hadd végezhesse el rendelési időben. Természetesen neki ez egyfajta törvényi kötelezettség. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése? Kéri, ha nincsen, akkor kézfelemeléssel szavazza meg a testület az ötödik napirendi pontot.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

18/2022. (I.31.) határozat:

Tura Város Önkormányzat Képviselő-testülete a PREVENCIÓ 2000 Egészségügyi Szolgáltató és Tanácsadó Betéti Társaság 2019. július 3. napján kelt háziiorvosi feladata – ellátási szerződést az alábbiak szerint módosítja:

A feladata – ellátási szerződés 22) pontja az alábbiak szerint módosul:

*„ Megbízott vállalja, hogy a folyamatos ellátás keretében naponta 4 órát rendel a rendelőjében az alábbiak szerint:*

<i>hétfő:</i>	<i>12-17 óra,</i>	<i>ebben 16-17 óra</i>	<i>prevenciós rendelés,</i>
<i>kedd:</i>	<i>8,30-12 óra,</i>	<i>ebben 11-12 óra</i>	<i>prevenciós rendelés,</i>
<i>szerda:</i>	<i>12-16 óra,</i>	<i>ebben 15-16 óra</i>	<i>prevenciós rendelés,</i>
<i>csütörtök:</i>	<i>8,30-12 óra,</i>	<i>ebben 11-12 óra</i>	<i>prevenciós rendelés.</i>
<i>péntek:</i>	<i>8-12 óra.”</i>		

A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert a módosított feladat – ellátási szerződés aláírására.

Felelő: Szendrei Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

## **6.Napirend:**

Polgármester illetményének 2011. évi CLXXXIX. törvény szerinti emelése

*Előadó: Dolányi Róbertné jegyző*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

Szendrei Ferenc polgármester: Ismerteti a hatodik napirendi pontot, amely a Polgármester illetményének 2011. évi CLXXXIX. törvény szerinti emelése. Megkérdezi Jegyző asszonyt, hogy szeretné ezt kiegészíteni?

Dolányi Róbertné jegyző: Válaszában elmondja, hogy nem szeretné, de szívesen válaszol a kérdésekre.

Szendrei Ferenc polgármester: Felkéri a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság Elnökét, hogy mondja el a Bizottság véleményét.

dr. Vígh Judit képviselő: Elmondja, hogy a Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szendrei Ferenc polgármester: Megköszöni a bizottság véleményezését.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

19/2022. (I.31.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Magyarország helyi önkormányzatairól szóló” 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2) bekezdése, valamint ugyanezen szakasz (4) bekezdésének e) pontja, és (6) bekezdése alapján 2022. év január hó 1. napjától Tura város főállású polgármesterének illetményét havi bruttó 845.000.-Ft-ban, költségtérítésének összegét havi 126.750.-Ft-ban állapítja meg .

A szükséges pénzügyi fedezet Tura Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Felelős: Dolányi Róbertné jegyző

Határidő: azonnal

## **7. Napirend:**

Javaslat „A Turai Tájház történeti értékmentésen alapuló külső-belső falazati állagmegóvása, tetőfelújítása és részleges tetőátépítése” pályázattal kapcsolatos döntésekre

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

*Meghívott: Seres Tünde intézményvezető*

Szendrei Ferenc polgármester: Ismerteti a hetedik napirendi pontot, amely javaslat „A Turai Tájház történeti értékmentésen alapuló külső-belső falazati állagmegóvása, tetőfelújítása és részleges tetőátépítése” pályázattal kapcsolatos döntésekre. Felkéri a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság Elnökét, hogy mondja el a Bizottság véleményét.

dr. Vígh Judit képviselő: Elmondja, hogy a Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Észrevételt tett a Bizottság, hogy elég rövid a határidő, a július 31-e a megvalósításra, elég lesz ez az idő a kivitelezésre?

Szendrei Ferenc polgármester: Megköszöni a bizottság véleményezését. Tájékoztatja a testületet, hogy kettő határozati javaslat került kiküldésre. Az első az önerő biztosítása, véleménye szerint ezt támogatni kell, mert e nélkül nem fog megvalósulni a pályázat. Kéri, hogy szavazza meg a testület az első határozati javaslatot.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

20/2022. (I.31.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „a Turai Tájház történeti értékmentésen alapuló külső-belső falazati állagmegóvása, tetőfelújítása és részleges tetőátépítése” c. projekt megvalósításához 4.439.743.- Ft önerőt biztosít.

Felelős: Szenderi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Szendrei Ferenc polgármester: Ismerteti a második határozati javaslatot, itt kéri a testület tagjait, támogassák abban, hogy kérjen az önkormányzat a tervezőtől egy állásfoglalást arra vonatkozóan, hogy nem maradt –e ki belőle munkanem és, hogy ez mennyibe kerül. Utána haladéktalanul hozzáfognak a munkához, a pályázat írójával megbeszéltek, hogy február 28-ig az első munkaterv befejeződik. De addig is tisztán kell látni, hogy később ne legyen probléma a pályázattal. Úgy látja, hogy az intézmény vezetővel közös a cél, amit meg kell, hogy valósítson az Önkormányzat. Kéri, hogy aki egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

21/2022. (I.31.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a teljeskörű árazatlan költségvetés kiírás birtokában folytatja le, a tájház felújítási munkáira vonatkozó beszerzési eljárásokat.

Felelős: Szenderi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

## **8. Napirend:**

Tájékoztató Bartal Ferenc Antal kártérítési igényéről

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

Szendrei Ferenc polgármester: Ismerteti a nyolcas napirendi pontot, amely tájékoztató Bartal Ferenc Antal kártérítési igényéről. Az Elnök utca és a Kaszinó tér sarkán van egy ingatlan, ahol nem hajlandók együtt működni még a város érdekében sem az Önkormányzattal. Az ingatlan tulajdonos többszöri felszólításra sem hajlandó eleget tenni a tulajdonosi kötelezettségének. A tulajdonos felvetette azt, hogy az ingatlan állapota azért romlott meg, mert régen valaki az ingatlan mellett közterületen betemetett kettő gyűrűskutat. Említette még a nagy teherautókat is, hogy azok is hozzájárultak a háza állagának romlásához. Hozzáteszi, hogy azon az útszakaszon ki van téve a súlykorlátozó tábla és reméli, hogy mindenki betartja a korlátozást. De sajnós a Volánbusz járatait muszáj beengedni, mivel hivatalos levelezés folyt velük, és ők járat megszüntetést helyeztek kilátásba, ha nem mehetnek keresztül az Elnök utcán. Tulajdonképpen az Önkormányzatnak ez egy kényszerhelyzet. Ez csak egy tájékoztató volt, ebben nem kell dönteni a testületnek.

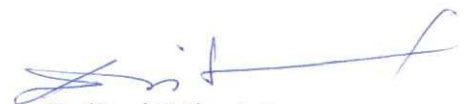
Marosvölgyi János alpolgármester: Elmondja, hogy azon a részen nagyon lent van a talajvíz, most is 5-6 méter mélyen van, hiába hivatkozik rá az ingatlan tulajdonosa, hogy amiatt ment tönkre a háza, az nem lehet igaz.

Szendrei Ferenc polgármester: Köszöni a Képviselő-testület részvételét, az ülést 10<sup>40</sup> órakor bezárja.

Kmf.

  
Szendrei Ferenc  
polgármester



  
Dolányi Róbertné  
jegyző