

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült: Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. október 7-én (csütörtök) 9 órakor a Polgármesteri Hivatal házasságkötő termében megtartott soron kívüli ülésén.**

Jelen vannak: Szendrei Ferenc polgármester, Juhász Sándor alpolgármester, Demény Zsolt, Gregori Ákos, Gyenes László, Korsós Attila, Takács Pál önkormányzati képviselők.

Távól: Marosvölgyi János alpolgármester, Lukács István, dr. Vígh Judit önkormányzati képviselők

Meghívottként jelen vannak: Imró Ildikó aljegyző, Fülöpné Csépanyi Mariann pénzügyi irodavezető, Müller Gabriella önkormányzati főmérnök

Szendrei Ferenc polgármester: Elnézést kérek a késésért, csak közjegyző asszonytól most kaptam fél kilencre időpontot. Kellettek aláírási címpéldányok és most tudtam csak meghozni. Megállapítom, hogy a kilencfős testületből hatan jelen vagyunk, tehát a határozatképességünk biztosított. Többen jelezték, hogy nem tudnak a mai testületi ülésünkön részt venni egyéb okokból. Alapvetően 6 napirendi pontot szeretnénk tárgyalni, és kiegészíteni ezeket nem szeretném, további napirendi pontokkal, aki el tudja fogadni őket ebben a sorrendben, azt kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadtuk.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

58/2021. (X.7.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a napirend tárgyalását.

### N A P I R E N D

1. Javaslat Tura Város Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervének módosítására

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

2. Javaslat a Tura, Kossuth Lajos út 129. szám alatti önkormányzati lakás bérlőkijelölésére

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

3. Javaslat a 2210 hrsz. alatti ingatlanvagyon értékesítésére (az anyag helyszíni kiosztásra kerül)

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

4. Javaslat a Sport utca és Temető köz útfelújítására, valamint a közbeszerzési eljárásban Bíráló Bizottság tagjainak felkérésére

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

5. Javaslat a Sport utca és Temető köz útfelújítása közbeszerzéshez ajánlattevők kiválasztására

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

6. Javaslat a PM\_BOLCSODEFEJLESZTES\_2018/42 támogatási szerződés (többszörös igénylése) módosítására

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

Egyebek, tájékoztatók

### **1.Napirend:**

Javaslat Tura Város Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervének módosítására

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

Szendrei Ferenc polgármester: Ezek alapján első számú napirendi pontunk, javaslat Tura Város Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervének módosítására. A pénzügyi bizottság véleményezte. Így van Ákos, te voltál a pénzügyi bizottság most, mert Judit kimentette magát.

Gregori Ákos képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Szendrei Ferenc polgármester: Nagyon szépen köszönöm. Ugye jönnek egyéb közbeszerzések. Illetve igen, hát nyertes pályázatok, a közbeszerzéseket kérem, hogy támogassátok, mert a tervnek viszont passzolni kell, aki egyetért velem, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadtuk.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

59/2021. (X.7.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Tura Város Önkormányzatának a 20/2021.(III.29.) rendkívüli határozattal elfogadott 2021. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint módosítja:

**Tura Város Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési terve**

<b>Közbeszerzés tárgya és mennyisége</b>	<b>CPV kód</b>	<b>Irányadó eljárás rend</b>	<b>Tervezett eljárási típus</b>	<b>az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés és megvalósításának tervezett időpontja</b>	<b>szervezési teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama</b>	<b>Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes tájékoztató közzétételére?</b>
<b>I. Árubeszerzés</b>						
-	-	-	-	-	-	-
<b>II. Építési beruházás</b>						
Többsincs Óvoda és Bölcsőde (Tura, Dózsa György u. 2.) BOLCSODEFEJLES ZTES_2018/42 Mennyisége: 392 m2 Becsült érték: 176.970.488,- Ft + ÁFA	45350000-5, 45000000-7, 45310000-3	nemzeti	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2021. március	2021.IV. negyedév	nem
3 utca szilárd burkolattal történő ellátása Mennyiség: 868,64 fm Becsült érték: 82.447.500,- Ft + ÁFA	45233120-6	nemzeti	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2021.II. negyedév	2021.IV. negyedév	nem
Sport utca és Temető köz útfelújítása Mennyisége: 650 fm Becsült értéke: 31.496.062,- Ft + ÁFA	45233120-6	nemzeti	Kbt. 115.§	2021. III. negyedév	2021.IV. negyedév	nem
<b>III.Szolgáltatás megrendelés</b>						
-	-	-	-	-	-	-

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester  
Határidő: azonnal



## **2.Napirend:**

Javaslat a Tura, Kossuth Lajos út 129. szám alatti önkormányzati lakás bérlőkijelölésére

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

Szendrei Ferenc polgármester: Következik kettesszámú napirendi pontunk, javaslat Tura, Kossuth Lajos utca 129. szám alatti önkormányzati lakásbérlő kijelölésére. Pénzügyi bizottság véleményezte.

Gregori Ákos képviselő: Volt egy észrevétel a határozati javaslatban, hogy természetesen elfogadásra javasoljuk, csak annyi kiegészítéssel, hogy ezzel a határozott időre, kötelezettség nélkül, határozatlan időre, vagy határozott időre történő bérbeadás, majd ez rögzítve lesz a szerződésben, hogy ez mit jelent? A pénzügyi bizottságnak az egyik tagja vetette fel.

Imró Ildikó aljegyző: Válaszolhatok?

Szendrei Ferenc polgármester: Persze.

Imró Ildikó aljegyző: Tehát a határozott idejű szerződés azt jelenti, hogy egy konkrét időpontot jelölsz meg a szerződésnek a végéül, vagy egy bekövetkező állapotot, ami itt jelen esetben az, hogyha a lakhatásuk megoldódik, tehát vagy a házuk felépül, vagy a lakhatásuk egyéb módon megoldódik, ez a feltétel bekövetkezte, ez is a határozott idejű szerződést jelenti. Tehát tulajdonképpen ezt rögzítjük a szerződésben, így járunk el a pedagógusok esetében is a közalkalmazotti jogviszony fennállásáig. Így szoktunk fogalmazni, illetve a rendőröknél is a fegyveres állományánál, amíg itt fennáll az ő szolgálati jogviszonya, ezt az időpontot, tehát e feltétel bekövetkeztét szoktuk megadni, és ettől határozott idejű, hiszen határozott a végpontja, amikor az a feltétel bekövetkezik, akkor áll be az, hogy megszűnik a szerződés.

Szendrei Ferenc polgármester: Jó, köszönjük szépen, Ildikó. Tudjátok, hogy kikről van szó. Magdi néni elkerült Budapestre, és én azt gondolom, hogy most egy tisztasági festést fog kapni a ház, ahogy a vállalkozó ráér, megcsinálja. Már részben vannak bent4-4 holmijaik, tehát próbálunk így segíteni. Tehermentesíteni a Laciékat, ahol most laknak.

Gregori Ákos képviselő: A lényeg az, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja

Szendrei Ferenc polgármester: Jó, köszönöm szépen egyhangúlag elfogadtuk.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

60/2021. (X.7.) határozat:

Tura Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tura, Kossuth Lajos út 129. szám alatti önkormányzati bérlakást 2021. október hó 15. napjától bérbe adja Guba Katalin (sz.: Eger, 1968.07.29., an: Balogh Katalin) 2194 Tura, Szövetség u. 16. szám alatti lakos részére az önkormányzat lakbér rendelete szerinti lakbérfizetési kötelezettség nélkül határozott időre, a

Tura, Szövetség utcai lakóházuk felépítésének idejére, illetve lakhatásuk megoldásáig. Felkéri a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Bérlővel együtt költözik fia: Kovács Ferenc (sz: Budapest, 1989.05.12., an.: Guba Katalin) 2194 Tura, Szövetség u. 16. szám alatti lakos; valamint édesanyja: Guba Imréné (sz.: Balogh Katalin, Várkulcsa, 1942.06.03., an.: Szabó Ilona) 2194 Tura, Szövetség u. 16. szám alatti lakos

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

### **3.Napirend:**

Javaslat a 2210 hrsz. alatti ingatlanvagyon értékesítésére (az anyag helyszíni kiosztásra kerül)

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

Szendrei Ferenc polgármester: Következik hármas számú javaslat. Tehát javaslat a 2210 hrsz. alatti ingatlanvagyon értékesítésére, kiosztásra került volna a mai testületi ülésünkön, de én javasolom, hogy ezt vegyük le napirendi pontról. Azért vegyük le napirendi pontról, mert szépen összeáll az elgondolás, a lehetőség. Itt most már egyet kell megoldanunk jogilag, hogy az ott lévő műfüves pálya és a hozzávezető út, a képzeletbeli hozzá vezető út, amit nem tudunk átadni a pályával együtt. Tehát itt nagy valószínűséggel az a változat fog bejönni, hogy osztatlan közös tulajdonba kerül egy területhasznosítási, tehát egy hasznosítási, vagy egy használati vázrajzon való feltüntetéssel nem adjuk el az egész futballpályát, hanem ennek a négyzetméterének a kivételével. Tehát van a 800 négyzetméter, a 20x40-es küzdőtér, akkor van körbe egy járda, azt se tudod átadni, és akkor még a kaputól vezető utat sem tudod átadni, tehát valamilyen részben tulajdonosok maradunk a pályában. Jó, ez fenntartási kötelezettséggel tud így maradni.

Demény Zsolt képviselő: Nem gond ez nekik?

Szendrei Ferenc polgármester: Hát Zsolt, nem tudok mit csinálni. Tessék?

Gregori Ákos képviselő: Hány évig kell még fenntartani?

Szendrei Ferenc polgármester: 2030-ig. Még kilenc évig van az önkormányzatnak fenntartási kötelezettsége. Próbáltuk az MLSZ-nél elérni azt, hogy máshol építhessük meg, vállalták is volna, hogy megépítik, egyéb helyszínhez nem járultak hozzá. Köszönöm szépen, aki elfogadja. Nem szavazunk most róla, amikor tudom nektek hozni a végleges verziót, javaslatot tenni, ezt akkor fogom behozni, remélem, hogy ilyen jövő hétféle körül meg fog valósulni ez a történet. Vagy legalábbis azt a koncepciót, hogy elfogadjuk az értékesítést és azt, hogy milyen módon tudjuk megőrizni a futballpálya területét, hogy jogszerű legyen, törvényes legyen, de nincsen más lehetőségünk az osztatlan közös tulajdonban.

### **4.Napirend:**

Javaslat a Sport utca és Temető köz útfelújítására, valamint a közbeszerzési eljárásban Bíráló Bizottság tagjainak felkérésére

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*



Szendrei Ferenc polgármester: Akkor négyes számú napirendi pontunk javaslat a Sport utca és Temető köz útfelújítására, valamint a közbeszerzési eljárásban Bíráló Bizottság tagjainak felkérésére. Pénzügyi bizottság véleményezte.

Gregori Ákos képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és mindkettő határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Szendrei Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Ugye tudjátok, hogy megnyertük a Belügyminisztériumi lehetőséget, és ezt kiegészítve még saját forrással a Temető közt is megcsináltatnánk, egészen a Zsidó temetőig, addig a bejáratig.

Korsós Attila képviselő: Milyen hosszú ez a szakasz?

Müller Gabriella önkormányzati főmérnök: 180 méter.

Szendrei Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Kétszázat akartam mondani, de 180 egész pontosan. Megcsináljuk, mert hogyha most kihagyjuk ebből a blokkból, akkor körben készen lesz minden, oda már a nagy finisher be nem fog menni azért a minimális utca méretéért, tehát azt most egybe célszerű megcsinálni. Meglátjuk azt, hogy még ebbe az évbe belefér-e, hogyha nem, akkor jövő tavasz, mondjuk én a jövő tavasz mellett maradnék, mert most már aszfaltozni nem nagyon lehet. De akkor is meg kell csinálnunk. Következik 6-os számú napirendi pontunk.

Müller Gabriella önkormányzati főmérnök: Nem. Itt van még egy kettesszámú határozati javaslat ebben.

Szendrei Ferenc polgármester: Ja, elnézést, bocsi sietős volt.

Imró Ildikó aljegyző: Nem is szavaztunk ebben.

Szendrei Ferenc polgármester: Akkor teljesen jó, akkor semmit nem csináltunk jól ebben a napirendi pontban. Igen, akkor azt mondja, hogy a kettes határozati javaslatunk a Bíráló Bizottság tagjainak a felkérése. Tehát az első számú határozati javaslatunk, hogy a Sport utca és egyidejűleg a Temető köz felújítási munkálatait elvégezzük, aki egyetért vele, azt kérem, hogy szavazzon. A második pedig a pályázatnál a Bíráló Bizottság tagjainak a felkérése tulajdonképpen itt a törvényi megfelelésnek eleget téve pénzügyi szakemberre, jogi alátámasztásra és a közbeszerzést kiíróra. Például a közbeszerzés kiírójának a bevonásával bírálunk el a beérkező ajánlatokat. Jó? Tehát, aki egyetért vele, kérem, hogy szavazzon. Ez egyébként törvényben meghatározott, hogy milyen végzettségűek legyenek. Köszönöm szépen.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

61/2021. (X.7.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sport utca útfelújítási munkáival egyidejűleg a Temető köz útfelújítási munkáit is elvégezteti.

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

62/2021. (X.7.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sport utca és Temető köz útfelújítási munkáinak közbeszerzési eljárásában a Bíráló Bizottságba az alábbi tagokat kéri fel:

Pappné Juhász Ildikó közbeszerzés tárgya szerinti szakmai tapasztalattal rendelkező tag

Tóth István pénzügyi szakmai tapasztalattal rendelkező tag

Dr. Harich Bernadett jogi szakértelemmel rendelkező tag

A Bíráló Bizottság elnöke Tóth István.

A közbeszerzési szakmai tapasztalatot a Draco Consulting Kft. biztosítja.

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

#### **5.Napirend:**

Javaslat a Sport utca és Temető köz útfelújítása közbeszerzéshez ajánlattevők kiválasztására

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*

Szendrei Ferenc polgármester: Következik 6-os számú napirendi pontunk. Javaslat a Pénzügyminisztérium bölcsőfejlesztés.

Imró Ildikó aljegyző: Bocsánat, de egy ötöst kihagytunk. De ugyanaz a címe, hát, majdnem úgy kezdődik.

Szendrei Ferenc polgármester: És én kihúztam magamnak. Ötös számú napirend. Elnézést. Ötös számú napirendi pontunk, javaslat a Sport utca és Temető köz útfelújítása közbeszerzéshez ajánlattevők kiválasztására. Itt van, öt ajánlattevőt kellett megszólítani. Az öt ajánlattevő meg van szólítva. A Pénzügyi Bizottság nyilván véleményezte, így van. Ákos, tiéd a szó.

Gregori Ákos képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Szendrei Ferenc polgármester: Köszönöm szépen, aki elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadtuk.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

63/2021. (X.7.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sport utca és Temető köz útfelújítási munkáinak közbeszerzési eljárásában az alábbi ajánlattevőket hívja meg:

Tárgyi munkára az alábbi ajánlattevőktől kérek be árajánlatot:



1. SCORPIO-TRANS Szállítási és Szolgáltató Kft.  
2117 Isaszeg, Diófa utca 2.  
adószám: 10826386-2-13  
kapcsolattartó.: Benik József  
tel: 06-30-931-3985  
e-mail: [scorpio@scorpiotrans.hu](mailto:scorpio@scorpiotrans.hu)  
EKR azonosító: EKRSZ\_43830136
  
2. Bácskai Elemér egyéni vállalkozó  
2194 Tura, Dózsa György utca 8.  
adószám: 49616541-2-33  
kapcsolattartó.: Bácskai Elemér  
tel: 06-30-940-3169  
e-mail: [bacsikai185@gmail.com](mailto:bacsikai185@gmail.com)  
EKR azonosító: EKRSZ\_74917130
  
3. Németh Út Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 5.  
adószám: 13411974-2-10  
kapcsolattartó.: Németh Róbert  
tel: 06-20-444-3475  
e-mail: [nemethutkft@t-online.hu](mailto:nemethutkft@t-online.hu)  
EKR azonosító: EKRSZ\_40304014
  
4. AQUAGAS Építő és Szolgáltató Kft.  
2252 Tóalmás, Béke utca 34.  
adószám: 10819933-2-13  
kapcsolattartó.: Püspök Zoltán  
tel: 06-20-983-3338  
e-mail: [puspok.zoltan@aquagas.hu](mailto:puspok.zoltan@aquagas.hu)  
EKR azonosító: EKRSZ\_35332066
  
5. MÁTRA-FUVAR –SPED Kft.  
3012 Nagykökényes, Bem utca 2/d  
adószám: 23280739-2-10  
kapcsolattartó.: Molnár Attila  
tel: 06-70-312-8137  
e-mail: [molnar.attila.mfs@gmail.com](mailto:molnar.attila.mfs@gmail.com)  
EKR azonosító: EKRSZ\_44219084

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester  
Határidő: azonnal

#### **6.Napirend:**

Javaslat a PM\_BOLCSODEFEJLESZTES\_2018/42 támogatási szerződés (többletforrás igénylése) módosítására

*Előadó: Szendrei Ferenc polgármester*

*Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság*



Szendrei Ferenc polgármester: Most már tényleg következnek a hatos számú napirendi pontunk, ami nagyon fontos, és azért is fókuszáltam erre. Tehát javaslat a PM\_Bölcsődefejlesztés 2018/42 támogatási szerződés többletforrás igénylésére. Ugye nem indokol magyarázatot, hogy többletforrást kell bevonnunk, erre van egy pályázati lehetőség, és próbáljuk megszerezni azt a pénzt, hogy nekünk ne kerüljön többre. De mindenféleképpen ezt a fejlesztést meg kell csinálnunk, ha már nyertünk rá, akkor elvileg jövő év szeptember 30-a az az időpont, amíg el kell vele számolni. Tehát, akkor itt legkésőbb augusztusi készenléttel meg kell, hogy valósítsuk. Aki egyetért vele, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm szépen.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

64/2021. (X.7.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a PM\_BOLCSODEFEJLESZTES\_2018/42 számú pályázatból megvalósuló Bölcsőde fejlesztés projekt megvalósításához 38.004.704.Ft önerőt biztosít. Ezen önerőből 4.125.000.- Ft 2020-ban tervezési díjként kifizetésre került.

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester

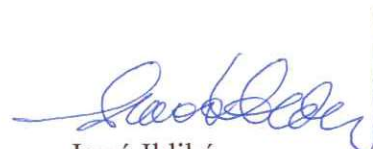
Határidő: azonnal

Szendrei Ferenc polgármester: Köszönöm a Képviselő-testület részvételét, az ülést 9<sup>33</sup> órakor bezárom.

Kmf.

  
Szendrei Ferenc  
polgármester



  
Imró Ildikó  
aljegyző