

Tura Város Önkormányzata Képviselő-testülete feladat és hatáskörében eljáró

TURA VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

2/2021. (I.18.) számú rendkívüli határozata

Tárgy: A Városi Sportcsarnok használati szabályzatának és házirendjének kiadása

A Kormány 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletével az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésben biztosított jogkörömben eljárva, - *mely alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja* - az alábbi határozatot hozom:

A Tura, Hevesy Gy.u.1/a.szám alatti Turai Városi Sportcsarnok használati szabályzatát és házirendjét határozatom melléklete szerinti tartalommal adom ki.

Tura, 2021. január 18.




Szendrei Ferenc

polgármester

Városi Sportcsarnok Használati Szabályzata

1) Sportcsarnok adatai:

A sportcsarnok neve: Városi Sportcsarnok
Címe: Tura, Hevesy György utca 1/A.
Fenntartó: Tura Város Önkormányzat
2194 Tura, Petőfi Sándor tér 1..
Elérhetősége: Telefon: 28-581-020, email: info@tura.hu

Üzemeltető: Turai Városüzemeltetési és Szolgáltató Kft.
Cím: 2194 Tura, Petőfi Sándor tér 1.
Elérhetősége: 06-70-797-6478
Képviseli: Nagyné Seres Terézia

A csarnok használatifunkciója: sport és szabadidős tevékenység, kulturális rendezvények, konferenciák

A sportcsarnok mérete: 2998,62.m2
- Ezen belül a
-kézilabdapálya és lelátótér hasznos alapterülete: 1276,07 +463,81. m2
- tornacsarnok hasznos alapterülete: 326,69 m2
-emeleti galéria hasznos alapterülete: 122,22 m2
-előcsarnok hasznos alapterülete: 144,45 m2

egyéb helyiségek alapterülete: a melléklet használatbavételi engedély alapján.

2) A sportcsarnok alkalmas különféle sport- és kulturális rendezvények megrendezésére: teremtornák, sportnapok, sportversenyek, koncertek, konferenciák

A csarnok bajnoki-, baráti és edző-mérkőzések bonyolításán keresztül kulturált sportolási és szabadidő eltöltésére alkalmas.

3) Sportcsarnok igénybevételének szabályozása:

1. A helyiségek igénybevételének szándékát az üzemeltetőtől a tervezett igénybevétel előtt legalább 5 munkanappal kell írásban kérni. (kérelem: 2. számú melléklet)
2. Több kérelmező esetén a helyiséghasználati igényekről az üzemeltető a kérelmek beérkezésének sorrendje szerint dönt.
3. A bérlés lehet:
 - rendszeres sport-szabadidős tevékenység
 - alkalmi sport-szabadidős tevékenység céljára.

A küzdőtér minimálisan bérelhető időkerete: 2 óra/alkalom

Rendszeres sport-szabadidős tevékenységre minimálisan egy hónapot kell bérbe venni.

A bérleti díjat előre minden hónap 25. napjáig előre kell kifizetni.

Amennyiben Bérlő a használati díját a megelőző hónap 25. napjáig nem fizeti meg a következő hónapra, az adott időpont a későbbiekben szabadon bérelhető.

4. A bérleti díj megfizetése történhet:

- alkalmi igénybevétel esetén: a használatot megelőző 3 munkanapon belül készpénzben az Üzemeltető pénztárában

- rendszeres igénybevétel esetén: a bérleti szerződésben foglaltak szerint, az Üzemeltető számlájára utalással

5. A sportcsarnok igénybevétele előtt minden esetben bérleti szerződést kell kötni.

6. A használó köteles a sportcsarnok házirendjét megismerni és annak előírásait betartani. (1. sz. melléklet)

4) Bérleti szerződés tartalma

a) szerződő felek adatai

b) a tevékenység, szolgáltatás, rendezvény pontos megjelölése

c) a szolgáltatást igénybe vevők várható száma

d) használat díj, valamint a fizetés módja

e) a használat időpontjának és időtartamának meghatározása

f) kapcsolattartó személy megjelölése elérhetőségekkel

g) a sportcsarnok használata során rongálás miatt, vagy egyéb a berendezések, eszközök nem rendeltetés szerinti használatából bekövetkezett károk megtérítése való felhívás

h) a megállapodás teljesítésével kapcsolatos viták tárgyalásos úton történő rendezésének vállalása.

i) a sportcsarnok használatának díja.

j) a sportcsarnok házirendjét a 1. számú melléklet tartalmazza

5) A sportcsarnok helyiségeit kedvezményesen használó szervezetek, intézmények:

- Turai Városi Sport Klub

- Turai Torna Club

A bérleti díj összege: 1000 Ft+ÁFA/hó

6) A Városi Sportcsarnok használatának díjai:

Sport céljára	
	Hétköznap
küzdőtér	10.000.- Ft/óra+ÁFA
tornacsarnok	8.000.- Ft/óra+ÁFA
emeleti galéria	8.000.- Ft/óra+ÁFA
előcsarnok:	10.000.- Ft/óra+ÁFA

Egyéb rendezvények esetében a díjak eseti módon kerülnek meghatározásra.

Tura, 2021. január 15.

Szendrei Ferenc
polgármester

HÁZIREND

Jelen dokumentum Turai Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. által üzemeltetett Turai Városi Sportcsarnok (továbbiakban sportcsarnok) általános rendezvényekre vonatkozó házirendjét tartalmazza. A sportcsarnok területén a rendezvények működését és minden egyéb tevékenységet a Házirend előírásai szabályozzák.

A Házirend hatálya kiterjed valamennyi, sportcsarnok területén tartandó rendezvényre, azok építési, bontási, karbantartási és üzemelési időszakára. Betartása, betartatása és folyamatos ellenőrzése kötelező valamennyi bérlőre, használóra, bármely okból igénybe vevőre, javítási-szerelési-karbantartási munkát végzőre, azok alvállalkozóira, rendezvényszervezőre, résztvevőre.

I. ÁLTALÁNOS SZABÁLYOK

1.1. A sportcsarnok területére való belépés és létesítmény-használat

A sportcsarnok építményének területére, valamint a sportcsarnok ingatlanát körülvevő kerítésen belüli területekre belépni, gépjárművel behajtani, benntartózkodni, és belső áruszállítást végezni csak a KRESZ szabályok betartásával és kizárólag az ott dolgozóknak, bérlőknek, használóknak, illetve javítási-szerelési-karbantartási munkát végzőknek lehet. Nyitvatartási időn kívül, hétvégenként, illetve az éjszakai órákban (22 órától reggel 8 óráig) a benntartózkodás csak előzetes külön engedély alapján megengedett, mely külön engedélyt a sportcsarnok mindenkori üzemeltetője, létesítményvezetője, rendezvényszervezője, valamint Tura Város Polgármestere adhat ki.

A házirend minden dolgozóra, vendégre, a létesítmény területére belépőkre, a létesítményben tartózkodókra nézve egyaránt kötelező!

A létesítmény csak saját felelősségre használható.

A sportcsarnok dolgozóinak intézkedései a csarnok használóira kötelező érvényűek.

A sportcsarnok területére élő állatot behozni tilos!

Motorkerékpárt, kerékpárt a sportcsarnokba behozni tilos!

A létesítmény teljes területén a dohányzás és nyílt láng használata szigorúan tilos! Dohányozni csak a kijelölt, ingatlanon kívüli dohányzásra kijelölt területen lehet!

A sportcsarnok területén tartott iskolai foglalkozásokon a város iskolájának házirendje is érvényes. Iskolai foglalkozások esetén az intézménybe történő belépéstől az intézmény elhagyásáig a diákokat kísérő pedagógus felel a házirend betartásáért.

14 év alatti fiatakorúak a létesítmény területén csak felnőtt felügyelete mellett tartózkodhatnak.

A mindenkori használó felelős az épület állagáért, beépített és használati tárgyaiért, berendezéseiért, a tisztaság megőrzéséért. A keletkezett kárt a kár okozójának meg kell téríteni. Amennyiben nem deríthető ki a károkozó személye, akkor a létesítmény bérlője tartozik kártérítési felelősséggel!

Szeszesitalt a csarnokban tilos árusítani.

Alkoholos befolyásoltágú, vagy egyéb, az adott rendezvényt viselkedésével zavaró személyek belépését a sportcsarnok területére meg lehet tagadni.

A sportcsarnok területén hirdetés elhelyezni csak a létesítményvezető engedélyével lehet.

Azt a személyt, aki a házirendben foglaltakat megsérti, vagy a rendezvény rendjét, a vendégek nyugalma megzavarja, el lehet távolítani a létesítmény területéről. Ehhez szükség esetén hatósági személy közreműködése is igénybe vehető.

1.2. Nyitva tartás

A sportcsarnok 8:00 - 22:00 között tart nyitva, amennyiben van bérlő az adott időszakban.

A nyitva tartás rendezvényekhez igazodva ettől eltérő is lehet.

Érkezés és távozás: az öltözőkulcs és/vagy az öltözőszekrénykulcs kiadása, illetve az öltözők elfoglalása maximum 0,5 órával az igénybevétel előtt lehetséges. Az öltöző elhagyása, illetve a felvett kulcsok leadása legkésőbb az igénybevétel után 0,5 órával lehetséges.

1.3. Terem- és öltözőbérlés

A küzdőtér és egyéb területek bérlése kizárólag előzetes kérelem alapján lehetséges hétközben 8 és 17 óra 9 és 15 óra között személyesen a **Turai Városüzemeltetési és Szolgáltató Kft.-nél mint üzemeltetőnél**, a Tura, Puskin tér 26. szám alatt, telefonon a 06-70-797-6478 -as mobil számon, valamint a 06-28-950-574 vezetékes telefonszámon. E-mailben a turaiszolgalatokft@gmail.com címen. A kérelmet a tervezett igénybevétel előtt min. 5 munkanappal kell benyújtani.

1.4. A küzdőtér és a tornacsarnok használata

A sportpadlóval borított küzdőtéren és a tornacsarnokban a váltócipő használata mindenki számára kötelező! Ezen területekre kizárólag sportcipőben lehet használni. Hegyes, éles, tüskés cipőben, felszerelésben és szennyezett felszerelésben tilos a pályára lépni.

A küzdőtér, a tornacsarnokot és a külön helyiségeket csak előre egyeztetett és regisztrált időpontban lehet használni. Ezekben a helyiségekben csak és kizárólag az arra jogosult sportolók, edzők, bírók, szervezők tartózkodhatnak.

Mérkőzések (beleértve az utánpótlás mérkőzéseket is) ill. egyéb rendezvények alkalmával az öltöző folyosóra ill. a termekbe kizárólag a közvetlenül érintett sportolók, edzők, pedagógusok, az egyesületek szakmai stábjai, a játékvezetők, a jegyzőkönyvvezetők, a biztonsági személyzet, a csarnok dolgozói illetve az ehhez engedéllyel rendelkező személyek léphetnek!

Edzéseken és foglalkozásokon a lelátón idegen személyek csak engedéllyel tartózkodhatnak!

Az edző/igénybevevő felelőssége, hogy versenyzője más szakosztály, sportolók edzését ne zavarja.

A rendezvények lebonyolításáért a rendező szakosztály, egyesület, szervezet a felelős és köteles a szükséges létszámú rendezőt, biztonsági szolgálatot biztosítani.

Rendezvény lebonyolítására előzetesen annak kitűzött időpontja előtt 15 munkanappal kell kérelmet benyújtani.

Sportrendezvények alkalmával a küzdőtérre élelmiszert, rágógumit, italokat bevinni TILOS!

A sporttermekben, aulában, öltözőkben kötelező a használati tárgyak rendeltetésszerű használata. Az okozott károkért a károkozó kártérítési felelősséggel tartozik.

1.5. Öltözők használata

Az öltözőket kizárólag a sportfoglalkozásokon,, bérelt használati időben, illetve iskolai tanórákon részt vevő sportolók, gyermekek és pedagógusok használhatják.

Öltözőkés csak az erre a célra kijelölt öltözőkben történhet.

Az öltözői rendért, az esetleges károkozásért az edző és/vagy a bérlő felelős.

Az öltöző rendeltetésszerű használatát, az edzések előtt és után az edző és/vagy bérlő köteles ellenőrizni.

Az öltözőben tárolt sportfelszerelésekért vagy más személyes tárgyakért, értékekért az üzemeltető felelősséget nem vállal.

1.6. Közlekedési szabályok

A sportcsarnok területén a táblákkal jelzett sebesség és parkolási korlátozások, külön is jelölt megállási tilalmak mellett, a KRESZ előírásai érvényesek.

Mozgássérült jelzéssel ellátott járművek az e célra kijelölt helyen is parkolhatnak.

Azokat a járműveket, amelyek tiltott helyen várakoznak, illetve tartózkodnak a területen, a közlekedési utat vagy a ki- és bejáratot akár csak átmenetileg elzárják, a sportcsarnok üzemeltetője a tulajdonos költségére külön figyelmeztetés nélkül elszállíthatja.

A sportcsarnok területén tartózkodó, illetve a már ott parkoló járművekért a sportcsarnok üzemeltetője őrzési felelősséget nem vállal. A parkolóban tárolt járművekben okozott kárért, illetve jármű eltűnéséért az üzemeltető nem vállal felelősséget.

1.7. Biztonsági szabályok

A létesítmény egyidejű maximális befogadó képessége: 600 fő.

A Tűzrendészeti és Balesetvédelmi Szabályokat mindenkinek be kell tartani.

Rendkívüli esemény, vészhelyzet esetén a sportcsarnok területén tartózkodók az üzemeltető képviselőjének utasításait követően kötelesek haladéktalanul elhagyni a sportcsarnok területét.

A sportcsarnok menekülő útvonalain (folyosók, bejáratok, lépcsők, kijáratok) megállni, azokat eltorlaszolni szigorúan tilos!

A sportcsarnokban tilos bármilyen eszközre, falra, korlátra felkapaszkodni, felmászni.

A sportcsarnok sportszereit, berendezési és felszerelési eszközeit csak rendeltetésüknek megfelelően szabad használni. Az esetleges balesetekért a bérbeadó felelősséget nem vállal.

A létesítmény területére szűrő-, vágó-, pirotechnikai terméket, lőfegyvert, egészség veszélyeztetésére, vagy emberi élet kioltására alkalmas eszközt behozni szigorúan tilos!

A sportcsarnok területe tűzjelző hálózattal van védve. A küzdőtér mennyezetén hő- és füstvezető kupolák vannak beépítve. A tűzjelző érzékelő jelzése esetén a rendszer aktiválódik, működése esetén a CO₂ patron kirobbantja valamennyi hő- és füstelvezető kupolát.

A tűzjelző rendszer indokolatlan kézi elindítása, dohányzás vagy más füstöt okozó tevékenység következtében aktiválódó tűzjelző rendszerrel kapcsolatos költségeket (katasztrófavédelem kiszállási díja, biztonsági rendszerek javítása, alkatrészeinek pótlása, stb.) a mindenkori bérlő és/vagy használó köteles megtéríteni.

A tűzjelző rendszer a Katasztrófavédelmi Hatósághoz közvetlenül van bekötve, ebből adódóan a tűzjelzés közvetlen a Hatósághoz történik. A szabályszegés miatt kivonuló Katasztrófavédelmi Hatósági kivonulás költségeit a tűzjelzést okozónak/bérlőnek/igénybevevőnek kell megtérítenie.

1.8. Vagyonvédelem

Üzemeltető a sportcsarnok területén biztonsági és vagyonvédelmi okokból elektronikus térfigyelő és kamerarendszert működtet. A rögzített felvételeket a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény, valamint az információs önrendelkezési jogról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján rögzíti, minimum 3 napig tárolja, büncselekmény, vagy szabálysértés gyanújának észlelése esetén bizonyítékként az eljáró hatóságoknak átadja. Felhívjuk a figyelmet, hogy a területre való belépéssel a látogatók, sportolók hozzájárulnak a róluk készült felvételek fentiek szerinti közléséhez.

A sportcsarnok területén a rendezvény szervezőjének az adott rendezvényhez kapcsolódó tárgyait, egyéb ingóságait közvetlenül vagy közvetve érő sérüléséért, megsemmisüléséért vagy egyéb károkozásért üzemeltető nem vállal felelősséget.

II. RENDEZVÉNYEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

1. Általános rendelkezések

1.1. Üzemeltető a sportcsarnokot rendezvény megtartása céljából bérlőnek/szervezőnek csak szerződésben rögzített feltételekkel, jogokkal és kötelezettségekkel adja át.

1.2. Bérlő/szervező köteles a tevékenységéhez szükséges szakhatósági engedélyeket és hozzájárulásokat beszerezni.

1.3. Bérlő/szervező az általa bérelt területen tartózkodókkal köteles megismertetni és betartatni a létesítmény tűzvédelmi szabályzatát, illetve tűzriadó tervét.

1.4. Bérlő/szervező az esemény megrendezése során köteles figyelembe venni a létesítmény befogadóképességét, ennek túllépéséből adódó felelősség teljes egészében a Bérlőt terheli.

1.5. Bérlő/szervező a rendezvény színvonalas megrendezése érdekében a játékteret átrendezheti, illetve mobil reklámtáblákat helyezhet el a pálya körül. A csarnok átrendezését a létesítmény vezetőjével kell egyeztetnie. A csarnok átrendezése

során a csarnokban és annak tartozékaiban keletkezett károkért anyagi felelősséget vállal. Köteles a rendezvényt követően a csarnok eredeti berendezett állapotát visszaállítani.

1.6. Amennyiben a Bérelő/szervező a létesítményben nem sportcélú rendezvényt kíván lebonyolítani, akkor köteles az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 9/2008. ÖTM rendelet 5. rész II. fejezet 22. pontjában rögzített előírásokat betartani és az ezzel kapcsolatosan készült dokumentáció egy példányát a Bérbeadó képviselőjének átadni.

1.7. A bérelő/szervező felelős a sportcsarnok területén általa felállított építmény (pl. stand, színpad) bármely hibájából, hiányosságából eredő anyagi és erkölcsi károkozásért, továbbá a felhasznált és bemutatott berendezések eszközök, tárgyak biztonságáért és biztonságos üzemeltetéséért.

1.8. A bérelő/szervező köteles a sportcsarnok házirendjét és utasításait betartani, azt szerződéses partnereivel betartatni és az ellenőrzéseket segíteni.

1.9. A rendezvényekre történő belépéssel a vendégek és sportolók hozzájárulnak ahhoz, hogy róluk fotó és videofelvétel készülhet, ezeket a sportcsarnok marketing célokra felhasználhatja, on-line és nyomtatott felületeken közreadhatja.

2. Építés, bontás

2.1. A javítási-szerelési-karbantartási munkálatokra érkezők kizárólag a főbejáratot vehetik igénybe.

2.2. A javítási-szerelési-karbantartási munkát végző vállalkozó és annak munkavállalója köteles betartani, betartatni az üzemeltető által kijelölt személy utasításait, a házirend előírásait.

2.3. A küzdőtérre csak az üzemeltető által meghatározott módon lehet berendezést, eszközöket elhelyezni/elszállítani. A sportpadló sérülése esetén a munkát végző Vállalkozó köteles helyreállítás/javítás költségét megtéríteni.

3. Nézőkre vonatkozó szabályok

3.1. Általános rendelkezések

3.1.1. A Házirend rendelkezései kötelezőek valamennyi, a sportcsarnok területén megrendezésre kerülő rendezvény ideje alatt a sportcsarnok területén tartózkodó személyekre.

3.1.2. A Házirendben szereplő szavak, kifejezések, fogalmak használatánál, megítélésénél, értelmezésénél a jogszabályok, illetve a független magyar bíróság gyakorlata az irányadó.

3.1.3. A véleménynyilvánítás szabadsága Alaptörvényben garantált, mindenkit megillető alkotmányos alapjog, melynek tartalma csak különösen indokolt esetben korlátozható. Az üzemeltető a sportcsarnok bérletjéről, az esemény szervezőjétől szerződésben is rögzítetten elvárja, hogy tartsa tiszteletben és védje a véleménynyilvánítás szabadságát, illetve a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően járjon el a sportcsarnokban általa megrendezésre kerülő rendezvények lebonyolítása során.

3.1.4. A sportcsarnokban politikai jellegű/témájú rendezvényre nem kerülhet sor.

3.2. A sportcsarnokba történő belépés szabályai

3.2.1. Aki a rendezvényre ittasan, kábítószer, vagy más bódító hatású szer hatása alatt lévő állapotban érkezik, továbbá olyan tárgyat tart magánál, amely a rendezvény megtartását, a személy- és vagyónbiztonságot veszélyezteti, vagy veszélyeztetheti (így pl.: lőfegyver, kés, bokszer, csúzli, gázspray, pirotechnikai eszköz, pénztárgépszalag, bot, üveg, kő stb.), attól a szervező által megbízott rendezők a sportcsarnokba történő belépést megtagadják, illetve, amennyiben már a sportcsarnokban tartózkodik, onnan eltávolítják.

3.2.2. A szervező által megbízott rendezők megtagadják a sportcsarnokba történő belépést attól a személytől is, aki a sportról szóló 2004. évi I. törvény (sporttörvény) 73. § (1) bekezdése szerinti eltiltás, valamint a szabálysértésekről szóló törvény szerinti kitiltás hatálya alatt áll.

3.2.3. Tilos a sportcsarnokba kábítószerrel, illetve olyan tárgyat bevinni, mely a jogszabályok alapján önkényuralmi jelképnek minősül, vagy ilyen ábrát tartalmaz.

3.2.4. A sportcsarnokba tilos mindennemű gépjárművet, motorkerékpárt, valamint kerékpárt bevinni és ott tárolni.

3.3. A sportcsarnokban történő tartózkodás szabályai

3.3.1. A nézők nem folytathatnak olyan tevékenységet, amely a rendezvényt megzavarhatja, vagy megghiúsíthatja, illetve a résztvevők testi épségét, továbbá vagyontárgyait károsíthatja, vagy veszélyeztetheti. Ennek a kötelezettségnek a megszegéséből eredő kárért annak okozója több károkozó esetén a károkozásban résztvevők egyetemleges módon felelősséggel tartozik.

3.3.2. A sportcsarnokba történő belépésre jogosító belépőjegyet, bérletet, belépésre jogosító egyéb igazolást, illetve jelen Házirend betartását a szervező által megbízott rendezők a sportcsarnok egész területén, a rendezvény teljes időtartama alatt ellenőrizhetik.

3.3.3. A szervezők a sportcsarnok területét a sportrendezvények biztonságáról szóló 54/2004. (III.31.) Korm. rendelet 1.§-a és 7.§ c) pontja alapján, a sportrendezvény ideje alatt a sportrendezvényen résztvevők személyi- és vagyónbiztonsága érdekében térfelügyelő kamerákkal figyelheti meg, és az erről készült felvételt rögzítheti. A rendőrség a Sportrendezvénnyel összefüggő szabálysértési, illetve büntetőeljárás megindításához és lefolytatásához szükséges adatok biztosítása céljából a Sportrendezvény befejezését követő 48 órán belül szólíthatja fel a szervezőt, hogy az ilyen módon rögzített adatokat a felszólítást követő 30 napig tárolja. Ilyen felszólítás hiányában a szervező, a felszólításra nyitva álló határidő elteltét követő 24 órán belül a rögzített adatokat megsemmisíti. A szervező a rögzített adatokat nem hozza nyilvánosságra, illetve harmadik személynek nem adja át (kivéve, ha ez szabálysértési, illetve büntetőeljárás megindításához és lefolytatásához szükséges), valamint azokat a fenti ideig az adatvédelmi jogszabályoknak megfelelően kezeli.

3.3.4. Tilos bárkit is faj, bőrszín, nem, nyelv, vallás, politikai vagy más vélemény, nemzeti vagy társadalmi származás, vagyoni, születési vagy egyéb helyzet alapján bármilyen formában diszkriminálni, illetve ilyen feliratot bármilyen formában kihelyezni, vagy bármely felsoroltat jól látható módon tartalmazó ruhaneműt viselni. Tiltott továbbá a Büntető Törvénykönyv fogalomrendszerében önkényuralmi jelképnek minősülő tárgy, vagy azt bármilyen formában ábrázoló eszköz mindennemű használata, birtoklása.

3.3.5. Tilos bármilyen tárgyat (különösen pirotechnikai eszközt, pénzérmépszalagot) a Tura Városi Sportcsarnok játékterére, a nézőtérre, vagy a sportcsarnok egyéb helyiségeibe bedobni.

3.3.6. Tilos a nézőtérre olyan hang- és fényhatást kiváltó eszköz működésbe helyezése (használata), amely a rendezvény megtartását megzavarhatja, veszélyeztetheti, illetve a nézők személy- és vagyonbiztonságának megsértésére vagy veszélyeztetésére alkalmas.

3.3.7. A nézők a rendezvény befejezésének időpontjában, illetve a szervezőknek vagy a rendőrségnek a személyi- és vagyonbiztonságot veszélyeztető helyzet kialakulása miatt tett felhívására kötelesek a sportcsarnok területét elhagyni.

3.3.8. A nézőket a szervező által megbízott rendezők a rendezvényt követően biztonsági okokból a szektorokban visszatartathatják. A visszatartás időtartamát a szervezők a visszatartást megelőzően haladéktalanul közlik a nézőkkel. A visszatartás során a nézők kötelesek tartózkodni milyen olyan tevékenységtől, mely jelen Házirend alapján tiltott.

3.3.9. A sportcsarnokban tartózkodó személyek tudomásul veszik, hogy ott saját felelősségükre tartózkodnak. Ennek megfelelően az üzemeltető, illetve a szervező nem felel a nézők, sportolók személyében vagy vagyonában bekövetkezett esetleges károkért.

3.3.10. A sportcsarnokban tartózkodó nézők, sportolók kötelesek jelen Házirend rendelkezéseit, illetve a szervezők, valamint a szervező által megbízott rendezők utasításait betartani.

4. A nézőkre vonatkozó szabályok megszegésének következményei

4.1. A szervező által megbízott rendezők felszólítják magatartása abbahagyására a sportcsarnokban tartózkodó azon nézőt, aki a rendezvény megtartását, illetve mások személy- és vagyonbiztonságát veszélyezteti, illetve viselkedésével Házirendet sért. Amennyiben az érintett személy a szervező által megbízott rendezők felszólításának nem tesz eleget, úgy ezen személyt a szervező által megbízott rendezők a Sporttörvény 71.§ (3) bekezdése alapján a rendezvényről eltávolítják. Ennek során a szervező által megbízott rendezők kényszerítő eszköz alkalmazására nem jogosultak. Az eltávolítandó személy a szervező által megbízott rendezők felszólítására köteles személyazonosságának igazolására.

4.2. Az üzemeltető, illetve a szervező, az általa szervezett sportrendezvény esetén jogosult a sportrendezvényről eltávolított személlyel szemben a belépőjegy-eladást megtagadni, illetve megakadályozni, hogy a sportrendezvényen részt vehessen.

4.3. A nézők felelnek a sportcsarnok berendezéseiben, felszerelési tárgyaiban jogellenesen és nekik felróhatóan okozott valamennyi kárért.

KÉRELEM

a Turai Városi Sportcsarnok használatára

Kérelmező neve:

címe:

elérhetősége:

adószáma:

Kapcsolattartó neve, címe elérhetősége:

A tevékenység, szolgáltatás, rendezvény pontos megjelölése:.....

.....

A használni kívánt helyiség megjelölése

küzdőtér

tornacsarnok

előcsarnok

emeleti galéria

Részvevők várható létszáma:

Az igénybevétel időpontja: alkalmi:

időpont és időtartam:

rendszeres:

időpont és időtartam:

Használat díja*: Ft/megkezdett óra / díjmentes

Fizetés módja*: Készpénz/Átutalás

Dátum:.....

.....
kérelmező aláírása

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Név: **Turai Városüzemeltetési Szolgáltató Kft.**
Cégjegyzékszám: **13-09-070675**
Székhelye: **2194 Tura, Petőfi Sándor tér 1.**
Levelezési cím, személyes ügyintézés: **2194 Tura, Puskin tér 26.**
Számlavezető Pénzintézete: **Takarékbank Zrt.**
Bankszámla száma: **50465071-10003592-00000000**
Adószáma: **28733892-2-13**
Képviselő neve: **Nagyné Seres Terézia, ügyvezető**
Telefonszám: **+36 70/797-64-78**
Email: **turaiszolgalatokft@gmail.com**
a továbbiakban: **Bérbeadó,**

másrészről a

Név:
Cégjegyzékszám:
Székhelye:
Levelezési címe:
Számlavezető Pénzintézete:
Bankszámla száma:
Adószáma:
Képviselő neve:
Telefonszám:
Email:
a továbbiakban: **Bérbevevő,**

az alábbi napon és feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi a **2194 Tura Hevesy György utca 1/a. szám alatti Turai Városi Sportcsarnok** helyiségét sporttevékenység céljára.

2. Bérleti szerződés időbeli hatálya:

A bérlet pontos időpontjának kijelölése mindig a Sportcsarnok sportszervezőjével való előzetes egyeztetés alapján történik.

3. Bérleti díj összege:Ft + ÁFA/óra

4. A bérleti díjat a Bérlő, a Bérbeadó által kibocsájtott számla alapján a bérleti időszakot megelőző hónap 25. napjáig a Bérbeadó **50465071-10003592-00000000** számú számlájára teljesíti, az igénybevett időszakot alátámasztó kimutatás ellenjegyzésével.

Késedelmes fizetés esetén a Bérlő köteles a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizetni a késedelem időtartamára.

5. A Bérbeadó nem járul hozzá a bérlemény Bérbe vevő általi további albérletbe adásához.

6. Bérbevevő a helyiséget kizárólag az 2. pontban megjelölt célra használhatja

7. Bérbevevő köteles a Sportsarnokot rendeltetésszerűen használni, berendezéseit megóvni, és a 2. pontban meghatározott időre az eredeti, azaz a sporteseményt megelőző állapotában átadni.
Bérbeadó a létesítmény rendeltetésszerű használatát bármikor ellenőrizheti. A nem rendeltetésszerű használat megszüntetésére felszólíthatja a Bérelőt. A nem rendeltetésszerű használatból eredő károk megtérítésére tarthat igényt. A nem rendeltetésszerű használatból eredő károkért a bérelő teljes körű anyagi felelősséggel tartozik.
8. A bérbeadás időtartama alatt (esetlegesen) keletkezett károkról külön jegyzőkönyv készül. A Bérbevevő által, bizonyíthatóan keletkezett károkat a Bérbevevő köteles megtéríteni. A Bérelő a Bérbeadónak okozott kárért a Polgári Törvénykönyvben meghatározottak szerint anyagi felelősséggel tartozik. Károkozás esetén a bérelő köteles - ismeretlen elkövető esetén is - a Bérbeadó valamennyi kárát teljes körűen megtéríteni.
9. A Bérbeadó nem tartozik felelősséggel a Bérelő által a bérleménybe bevitt eszközökért és egyéb értékekért.
10. Bérelő vállalja, hogy a tevékenysége során a létesítmény használatára vonatkozó házirendet, a tűzvédelmi, valamint a munkavédelmi szabályzatában előírtakat betartja, illetve a résztvevőkkel betartatja. A bérelő jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy a Házirendben foglaltakat a rendezvény előtt megismerte. A mérkőzések rendje, valamint a nézőtéri rend biztosítása a Bérelő feladata. A fentiek be nem tartása esetén az esetleges károkért a Bérelő anyagi felelősséggel tartozik.
11. A jogviszony fennállása alatt a Bérelő és a Bérbeadó nevében nyilatkozatot az alábbi személyek jogosultak tenni:
Bérbeadó részéről: Nagyné Seres Terézia, ügyvezető
Bérelő részéről:
12. Súlyos szerződésszegés esetén bármelyik fél jogosult a másik fél írásbeli felszólítását követően a szerződés azonnali hatályú rendkívüli felmondásra.

Súlyos szerződésszegésnek minősül a

Bérelő részéről, ha:
- az a létesítmény rendjét, nyugalma zavarja,
 - a bérleti díj határidős megfizetését felszólítás ellenére elmulasztja,
 - a bérleményt rendeltetésellenesen használja,
- Bérbeadó részéről: a bérlemény rendeltetésszerű használatát akadályozza.
13. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.
14. A szerződésből eredő jogviták eldöntésére felek a Gödöllői Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
15. Jelen szerződést a felek megismerték, elolvasták, az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek tekintik, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Tura,.....

.....

Bérbeadó

.....

Bérbevevő