

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. január 16-án (csütörtök) 11 órakor a Polgármesteri Hivatal házasságkötő termében megtartott soron kívüli ülésén.

Jelen vannak: Szendrei Ferenc polgármester, Juhász Sándor alpolgármester Marosvölgyi János alpolgármester, Gregori Ákos, Korsós Attila, Takács Pál, dr. Vígh Judit önkormányzati képviselők.

Távól: Demény Zsolt, Gyenes László, Lukács István önkormányzati képviselők

Meghívottként jelen vannak: Dolányi Róbertné jegyző, Fülöpné Csépanyi Mariann pénzügyi irodavezető, Müller Gabriella önkormányzati főmérnök

Szendrei Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a 9 fős testületből 6-an jelen vannak és így határozatképesek. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy 1 napirendi pont vár megtárgyalásra. A tájékoztatás után a testület tagjai egyetértettek a napirendi ponttal, kézfelemeléssel megszavazták.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

1/2020. (I.16.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a napirend tárgyalását.

N A P I R E N D

1. Javaslat szálloda építéshez „Előzetes megvalósíthatósági tanulmány és tanulmányterv” benyújtására a Magyar Turisztikai Ügynökséghez

Előadó: Szendrei Ferenc polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Egyebek, tájékoztatók

1. Napirend

Javaslat szálloda építéshez „Előzetes megvalósíthatósági tanulmány és tanulmányterv” benyújtására a Magyar Turisztikai Ügynökséghez

Előadó: Szendrei Ferenc polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Szendrei Ferenc polgármester: Ismerteti az 1-es számú napirendi pont előterjesztését. Megkéri Müller Gabriella önkormányzati főmérnököt, hogy mutassa be az előzetes megvalósíthatósági tanulmányt és tanulmány tervet a Képviselő-testület számára.

Müller Gabriella önkormányzati főmérnök: Részletesen bemutatja az elkészült tanulmány tervet. Elmondja, hogy a három beérkező ajánlat közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot választották ki. A nyertes pályázó a Plant-Atelier Peter Kis Kft. volt, elkészítette a tanulmány tervet. Eredetileg kétszintesre tervezték a szállodát, de módosították így emeleti és tetőtéri szint is készült. A földszinti alaprajzon bemutatja a szobákat, üzemi területek és belső kert elhelyezkedését. A tetőtéri alaprajzon pedig bemutatja a gépészet és a wellness részleg terveit.

Gregori Ákos képviselő: Felveti, hogy nem mindegy, hogy milyen épületet építenek oda.

Müller Gabriella önkormányzati főmérnök: Válaszában elmondja, hogy mivel műemléki környezetben van a kastély mellett, így az Érdi Járási Hivatalnak az Örökségvédelmi Hatósága fog majd eljárni.

Marosvölgyi János alpolgármester: Megkérdezi, hogy az üvegfolysó csak az emeleten lesz?

Müller Gabriella önkormányzati főmérnök: Válaszában elmondja, hogy körbe lesz üvegezve, vasszerkezettel, így szép kilátás nyílik majd a kastélyra és a Mátrára is.

Szendrei Ferenc polgármester: Köszöni szépen a részletes tájékoztatást, kiegészítést. Megkéri dr. Vigh Juditot a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy mondja el a Bizottság véleményét.

dr. Vigh Judit képviselő: A Pénzügyi Bizottság elnöke tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait a Bizottság döntéséről. Elmondja, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Felveti, hogy szeretné a Bizottság, hogy ha a futball pálya áthelyezése folyamatosan, kiesés nélkül menne.

Szendrei Ferenc polgármester: Tájékoztatja a testület tagjait, hogy ő még idén ősszel el szeretné kezdeni a focipálya építését. Véleménye szerint elég lesz rá fél év, így októberben már ki lehet költözni. Hat hektáros területből most 3 hektárt használnának fel kezdésnek, az átminősítés már megtörtént, meg kell tervezettni minél előbb. Az anyagi forrást kell még előteremtteni rá és lehet kezdeni az építkezést. A 144 milliós önrészt, csak abban az esetben tudja a testület bevállalni, ha pályázati, központi vagy egyéb forrásból kapja meg az önkormányzat, hiszen erre forrás nincsen.

Takács Pál képviselő: Megkérdezi, hogy van valami stratégia a forrás előkészítésére?

Szendrei Ferenc polgármester: Válaszában elmondja, hogy most vár egy nagyon fontos visszajelzést, de úgymint hozza azt majd a testület elé. Megkéri a testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, azt kéri, hogy kézfelemeléssel szavazzon. A testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

2/2020. (I.16.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tura, Park utca 2210 hrsz-ú telken létesítendő szálloda létesítési projekt II. ütemének támogatásához készített „Előzetes megvalósíthatósági tanulmányt és tanulmánytervet” elfogadja. Tura Város Önkormányzata az előzetesen tervezett költségekre vonatkozóan jelenleg nem rendelkezik a kalkulált 144.444.444.- Ft+ÁFA önrésszel, így amennyiben az állami támogatásból, pályázati forrásból illetve egyéb bevételből nem biztosítható, úgy sikeres pályázat esetén sem tudjuk megkezdeni a projekt kivitelezését és a támogatást vissza kell utasítanunk.

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Szendrei Ferenc polgármester: Megköszöni a Képviselő-testület részvételét, az ülést 11²³ órakor bezárja az ülést.

Kmf.





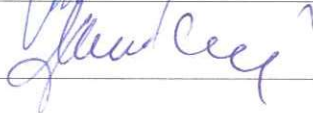




Szendrei Ferenc
polgármester



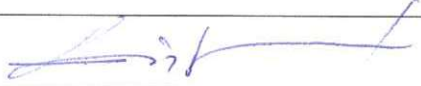
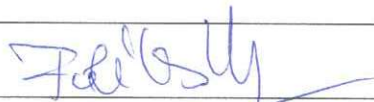
Dolányi Róbertné
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Készült: Tura Város Önkormányzati Képviselő-testület 2020. január 16-án (csütörtök) 11⁰⁰ órakor megtartott soron kívüli üléséről.

Szendrei Ferenc polgármester	
Juhász Sándor alpolgármester	
Marosvölgyi János alpolgármester	
Demény Zsolt önkormányzati képviselő	
Gregori Ákos önkormányzati képviselő	
Gyenes László önkormányzati képviselő	
Korsós Attila önkormányzati képviselő	
Lukács István önkormányzati képviselő	
Takács Pál önkormányzati képviselő	
dr. Vígh Judit önkormányzati képviselő	

Meghívottak:

Dolányi Róbertné jegyző	
Imró Ildikó aljegyző	
Fülöpné Csépanyi Mariann pénzügyi irodavezető	
Belovai Tiborné igazgatási irodavezető	
Müller Gabriella önkormányzati főmérnök	