

JEGYZŐKÖNYVI K I V O N A T

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. június 26-án (szerda) 15⁰⁰ órakor megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből.

Tárgy: Tura, Park út 39. szám alatti ingatlan bérbeadására vonatkozó döntés módosítása

Jelen lévő képviselők száma: 8 fő

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

81/2019. (VI.26.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és Apáti Sándor között 2015.március 16. napján kelt, Tura, Park út 39. szám alatti önkormányzati lakásbérleti szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítja:

A lakásbérleti szerződés 2. és 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„2. Bérbeadó , Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 26/2015.(II.25.) határozata alapján a tulajdonát képező fenti ingatlant - bérlő kérelmére jelen szerződéssel 2015. január 17. napjától bérbeadta részére, lakás céljára, határozott időre, a Gödöllői Rendőrkapitányság Aszódi Rendőrőrs Tura KMB-nél fennálló hivatásos szolgálati jogviszonya megszűnéséig illetve megszüntetéséig. Bérlő BM hivatásos szolgálati jogviszonya 2018.október 31-én megszűnt. A Képviselő-testület 147/2018.(X.30.) határozatával 2018. november 1-jétől **2019. október 31.** napjáig, határozott időre továbbra is bérbeadja a bérlakást Bérlő részére az lakbérfizetési kötelezettséggel. „

„3. Bérbeadó, Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 26/2015.(II.25.) határozata alapján 2015. január 17. napjától 2018. október 31. napjáig lakbérfizetési kötelezettség nélkül biztosította Bérlő számára a fenti ingatlant. Bérbeadó, Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 147/2018.(X.30.) határozata alapján 2018. november 1. napjától **2019. október 31.** napjáig az alábbi lakbérfizetési kötelezettséggel biztosítja Bérlő számára a fenti ingatlant.

alaplakbér: 190,- Ft/m² X 99,6 m²=18.924,- Ft

alaplakbért 5%-kal növelő tényező az önkormányzati rendelet 4.§ b) pontja alapján:

18.924,- Ft X 5%= 946,- Ft

garázs 20 m², 79,- Ft/m²:

20m² X 79,- Ft= 1.580,- FT

Összesen: 21.450,- Ft

Fentiek alapján bérlő összesen 21.450,-Ft-ot – azaz huszonegyezer-négyszázötven forintot - köteles havonta előre megfizetni bérbeadó részére, minden hó 5.napjáig, a rendelkezésére bocsátott postai készpénzáttutalási megbízáson (csekkszelvényen).

Bérlő tudomásul veszi, hogy bérbeadó a lakbér összegét Tura Város Önkormányzatának

rendelete alapján módosíthatja. A lakbér változásáról bérbeadó értesíti bérlőt. „

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester a határozat közzétételéért

Határidő: azonnal (a határozat közzétételére),

Kmf.

Szendrei Ferenc sk.
polgármester

Dolányi Róbertné sk.
jegyző