

K I V O N A T

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. április 30-án 16 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Tárgy: Tura város településfejlesztésével és településrendezésével összefüggő partnerségi egyeztetésről szóló szabályzat elfogadása.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

51/2014. (IV. 30.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Tura város településfejlesztésével és településrendezésével összefüggő partnerségi egyeztetésről szóló szabályzatot a mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Szabályzat szerint

Kmf.

Szendrei Ferenc sk.
polgármester

Dolányi Róbertné sk.
jegyző

Kivonat hitelül: Tura, 2014. május 5.

Pásztor Jánosné ig.ügyk.

Tura Város Önkormányzatának szabályzata
Tura város településfejlesztésével és településrendezésével
összefüggő partnerségi egyeztetésről

Tura Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (Településrendezési kódex) 29. §-ában szereplő felhatalmazás alapján a partnerségi egyeztetés részletes szabályairól a következő önkormányzati szabályzatot alkotja.

I. fejezet: A szabályzat célja és hatálya

(1) A partnerségi egyeztetés szabályzat (továbbiakban: szabályzat) elkészítésének célja Tura településfejlesztési dokumentumainak elfogadása, és településrendezési eszközeinek készítése, módosítása során alkalmazandó partnerségi egyeztetések résztvevői körének, egyeztetés módjának, eszközeinek és szabályainak meghatározása.

(2) A szabályzat Tura város közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumokra és településrendezési eszközökre terjed ki.

II. fejezet: Az egyeztetésben részt vevők (továbbiakban: partnerek) köre

(1) Tura város közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök készítése során tartott partnerségi egyeztetések résztvevői az érintettek az önkormányzat SZMSZ-ben nevesített partnerek:

- a) Tura város lakossága
- b) Vigyázó Kör Egyesület Turáért
- c) Önkéntes Tűzoltó Egyesület
- d) Szép Turáért Egyesület
- e) Tura Biztonságáért 2002 Polgárőr Egyesület
- f) Tura Városi Sport Klub
- g) Galga-menti Horgászegyesület
- h) Szent András-dombi Vadásztársaság

III. fejezet: Tájékoztatás módja és eszközei

(1) A településrendezési eszközök egyeztetési eljárása lehet:

- a) teljes
- b) egyszerűsített, vagy
- c) tárgyalásos

eljárás.

(2) Az Önkormányzat a II. fejezet (1) bekezdés b)-h) pontjai szerinti partnereket postai, vagy elektronikus úton értesíti az eljárások során.

(3) Az Önkormányzat a II. fejezet (1) bekezdés a) pontjai szerinti lakosságot hirdetés útján értesíti, melyet a Tura város hivatalos honlapján a www.tura.hu-n vagy a Turai Hírlapban tesz közzé.

(4) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti teljes körű eljárás estében az Önkormányzat:

- aa) a postai úton értesítendő partnereknek előzetes tájékoztatót küld az eljárás megindulásáról. A partnerek a tájékoztató átvételétől számított 21 napon belül, az abban foglaltakkal kapcsolatban javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak.
- ab) a lakosság a www.tura.hu-n közzétett hirdetés alapján értesül az eljárás megindításáról, kivéve kiemelt jelentőségű, vagy nagy városrészeket érintő eljárások esetén, amikor a (3) bekezdés szerinti módon értesül az eljárás megindításáról.
- ba) az elkészült tervezetet az Önkormányzat közzéteszi [Tura város hivatalos honlapján](http://www.tura.hu), és kifüggeszti a Polgármesteri Hivatal aulájában. A kifüggesztés 30 napja alatt adhat a lakosság írásos véleményt
- bb) ezzel egyidejűleg megküldi a tervezetet az előzetes eljárás során postai úton megkeresett és véleményt nyilvánító partnereknek. A partnerek a közzétételtől számított 30 napon belül adhatnak írásos véleményt.

(5) Az (1) bekezdés b) pontja szerinti egyszerűsített eljárás esetében a polgármester az elkészült [Tura város hivatalos honlapján](http://www.tura.hu) közzétett, és a Polgármesteri Hivatal aulájában kifüggesztett településrendezési eszközt véleményeztetni a partnerekkel (2)–(3) bekezdés szerinti módon, melynek keretén belül a partnereknek a közzétételtől számított 15 nap áll rendelkezésre írásos vélemény benyújtására.

(6) Az (1) bekezdés c) pontja szerinti tárgyalásos eljárás esetében a településrendezési eszköz kidolgozása és a partnerségi egyeztetés egyidejűleg történik. A partnerségi egyeztetés [Tura város hivatalos honlapján](http://www.tura.hu) közzétett dokumentum alapján, s a közzétételben foglaltak szerint történik.

(7) Településfejlesztési koncepció készítése esetén a polgármester előzetes tájékoztatót küld postai úton értesítendő partnereknek az eljárás megindításáról, továbbá hirdetést tesz közzé [Tura város hivatalos honlapján](http://www.tura.hu).

A koncepció tervezetét az Önkormányzat közzéteszi [Tura város hivatalos honlapján](http://www.tura.hu), valamint a Polgármesteri Hivatal aulájában kifüggeszti és erről értesítést küld az előzetes eljárás során véleményt nyilvánító partnereknek. A partnerek a közzétételtől számított 21 napon belül adhatnak írásos véleményt.

(8) Integrált településfejlesztési stratégia készítése esetén a stratégia tervezetét a polgármester közzéteszi [Tura város hivatalos honlapján](http://www.tura.hu), valamint a Polgármesteri Hivatal aulájában kifüggeszti és erről értesítést küld a postai úton értesítendő partnereknek. A partnerek a közzétételtől számított 21 napon belül adhatnak írásos véleményt.

IV. fejezet: Vélemények kezelésének módja

(1) A partnerek a tájékoztatóban meghatározott időpontig tehetnek írásos észrevételeket a Polgármesternek (2194 Tura, Petőfi Sándor tér 1.) címezve.

(2) Amennyiben nagy mennyiségű, és/vagy sok egymásnak ellentmondó igény kerül megfogalmazásra az érintettek részéről, a Polgármester önkormányzati képviselők és [tervezők](#) részvételével lakossági fórumot tarthat.

(3) A beérkezett véleményeket a Polgármesteri Hivatal táblázatban rögzíti, melyet a vélemények másolatával együtt a településrendezési eszköz, illetve fejlesztési dokumentum készítésével megbízott tervezőnek (továbbiakban: tervező) a véleményezési határidő lejártával továbbít.

(4) A tervező a véleményekkel kapcsolatban szakmai javaslatot készít, melyet [Tura város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága](#) megvitát és jóváhagy, és az el nem fogadott véleményeket az előterjesztésben ismerteti.

(5) Az [Tura város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága](#) által elfogadott szakmai javaslatok alapján a Polgármester valamennyi beérkezett véleményre válaszol.

(6) A beérkezett észrevételeket, az azokra adott válaszokat és indoklásokat a Polgármester az ügy aktájában lefűzve megőrzi.

V. fejezet: Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz nyilvánosságának biztosítása

(1) Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz hatályba lépésekor az elfogadott dokumentációt a Polgármester feltölti [Tura város hivatalos honlapjára](#), a www.tura.hu-ra.

VI. fejezet

A jelen szabályzat előírásait 2014. május 1. napját követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

T u r a , 2014. április

Dolányi Róbertné
jegyző

Szendrei Ferenc
polgármester

Kihirdetve: 2014. április 5.

Dolányi Róbertné
jegyző