

K I V O N A T

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. október 31-én 16 órakor megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Tárgy: Turawell Kft. zöldség-kertészeti beruházásával összefüggő, Tura Város Önkormányzatát érintő tulajdonosi döntés meghozatala, továbbá a Turawell Kft. bérleti szerződés módosítására irányuló igényének elbírálása.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

148/2012.(X.31.) határozat:

1. Tura Város Képviselő-testülete a Turawell Kft. 2012.október 3-i kelt kérelmét megismerte.
2. A Képviselő—testület a Turawell Kft. beruházásában megvalósítani tervezett zöldségkertészeti beruházás ügyében hozott önkormányzati döntésekről készített összefoglalót elfogadja és kéri annak 1.-19.pontig terjedő tartalmát a Turawell Kft.részére, a jelenlegi állapot tényszerű rögzítéseként , tájékoztatásul megküldeni.
3. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a turai 5679/3, valamint 5679/7 hrsz-ú vagyonelemeire kiírt vagyonhasznosítási pályázat eredményeként hozott 7/2011.(I.19.) számú határozata alapján megkötött bérleti szerződés, valamint cserét megalapozó megállapodás alapján kíván eljárni.
4. A Képviselő-testület kijelenti, hogy nem tud eltekinteni a turai 5679/7 hrsz-ú ingatlana 2012.évi bérleti díjától, s nem tudja elfogadni a bérlő azon igényét, hogy fenti ingatlan használatért bérleti díjat kizárólag a zöldségkertészet működéséhez szükséges használatba vételi engedély kiadásától számított két naptári év elteltét követően fizessen, különös tekintettel arra, hogy Tura Város Önkormányzata 2012.évi költségvetésében a bérleti szerződésen alapuló bérleti díj, - mint saját bevétel -tervezésre került, annak elengedése az önkormányzat 2012.évi költségvetésének ellehetetlenülését vonná maga után.
5. A Képviselő-testület a Turawell Kft.által megvalósítani tervezett zöldségkertészeti beruházás eredményes megvalósulásához a beruházót továbbra is támogatásáról biztosítja, ugyanakkor nem hagyhatja figyelmen kívül az önkormányzati vagyon hasznosítására vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket, tulajdonosi kötelezettségeket.
6. A Képviselő-testület felkéri a Turawell Kft-t, mint költségviselőt-, hogy a Településrendezési Szerződés, valamint a költségviselési megállapodás alapján, a kiszolgáló út céljára lejegyzés ügyében a Pest megyei Kormányhivatal által jogerősen megállapított, de a költségviselő által még nem rendezett kisajátítási kártalanítást-17.573.410.-Ft-ot, haladéktalanul utalja át Tura Város Önkormányzata számlájára

Határidő: azonnal

Felelős: Szendrei Ferenc polgármester

Kmf.

Szendrei Ferenc sk.
polgármester

Dolányi Róbertné sk.
jegyző