

K I V O N A T

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. február 29-én 16 órakor megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Tárgy: Javaslat egy éven túli közterület-használat engedélyezésére.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

45/2012.(II.29.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szabó Zsolt 2194 Tura, Vörösmarty Mihály utca 52. szám alatti lakos részére a Tura, Tabán utca 34/a szám alatti (Tabán út-Katona utca közötti 2551/1 hrsz.-ú közterületen) elhelyezett faház által elfoglalt 20 m²-es közterület használatát engedélyezi 5 évre fodrászat szolgáltatás végzése céljából.

A közterület csak az alább felsorolt módon és előírások betartásával használható:

- Jelen közterület használati engedély nem mentesíti kérelmezőt az egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól!
- Az engedély csak az engedélyest, annak bejelentett alkalmazottját és segítő családtagját jogosítja fel a közterület használatára.
- Az engedélyes köteles a közterület használati engedélyt a helyszínen tartani!
- A közterület használója köteles az igénybe vett közterületet és környékét tisztán tartani és gondozni.
- A közterület használati engedély - a jogszerű használat időtartama alatt – kérelemre meghosszabbítható.
- A közterület használat befejezésével a közterület használója, illetve bérlője köteles saját költségén az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

Kérelmező az igénybe vett terület után fizetendő (20 m² x 400.- Ft/m² /hó =) **8.000.- Ft/hó**, azaz **Nyolcezer forint/hó** közterület használati díjat (mely összeg tárgyi adó mentes) minden hónap 10. napjáig számla ellenében köteles befizetni Tura Város Polgármesteri Hivatal 12001008-00379356-00100008 számú Költségvetési Elszámolási számlájára.

A határozat jogerőre emelkedése után megkeresem Tura Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Irodáját, hogy gondoskodjék a közterület használati díj havonkénti beszedéséről.

A közterület engedélytől eltérő módon, vagy más célra történő használata, a közterület használati díj fizetési kötelezettség elmulasztása az engedély visszavonásával jár!

Jelen engedély érvényét veszíti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat megszűnik.

A határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Budapest Környéki Törvényszékhez címzett, de Tura Város Önkormányzata Képviselő-testületénél benyújtott, 5.000.- értékű illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

I n d o k o l á s

Szabó Zsolt egyéni vállalkozó 2194 Tura, Vörösmarty Mihály utca 52. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be a Tura, Tabán út-Katona utca közötti 2551/1 hrsz.-ú közterületen lévő Tura, Tabán út 34/a szám alatt elhelyezett 20 m²-es faház által elfoglalt közterület használatára vonatkozóan.

A közterület használatára a 257-3/1987. számú határozattal kérelmező elhunyt édesanyja Szabó Lajosné (sz.n. Zséli Erzsébet) kapott engedélyt folyamatos használatra. A faház építését 1483/1987., a használatbavételét 310/1988. számon engedélyezte az I. fokú Építésügyi Hatóság.

Tura Város Önkormányzatának a közterületek használatáról szóló, többször módosított 12/2008. (VI.26.) számú rendelete 6. § (2) bekezdése alapján: *A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap (mely, kérelemre többször meghosszabbítható), leghosszabb időtartama 5 év lehet.*

(3) A közterület használat befejezésével a közterület használója, illetve bérlője köteles saját költségén az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

A 7. § (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy az egy évet meghaladó közterület-használat engedélyezése a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(2) bekezdés: A képviselő-testület határozatban állapítja meg a közterület használat időtartamát, a bérleti díj fizetésének módját, továbbá a tevékenység meghatározását vagy építmény megnevezését, ami a közterület-használat során megvalósul, továbbá mindazon kikötéseket, amelyeket a közterület-használat során be kell tartani.

(3) Amennyiben a közterület-használat egyéb hatósági engedélyekhez kötött, ezek megszerzése alól a közterület-használati engedély nem mentesíti a közterület használóját, illetve bérlőjét.

1. A közterület használati engedély – a jogszerű használat időtartama alatt – kérelemre meghosszabbítható.

A 9. § (2) bekezdés alapján: *A közterület használója köteles az igénybe vett közterületet és környezetét tisztán tartani, gondozni. A közterület jogszerű használatát és az engedélyben foglaltak betartását a polgármester ellenőrizheti.*

A 10. § (1) bekezdése alapján: *A közterület bérlője a közterület használatáért díjat köteles fizetni. A közterület használatáért fizetendő díjat a rendelet 2. sz. mellékletének 2. pontja Árusítófülke, pavilon, üzlethelyiség céljára 400.- Ft/m² /hó összegben határozta meg.*

(2) A közterület használója a közterület használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Kérelmező csatolta Tura Város Polgármesteri Hivatal Okmányiroda 4824/2011/Okm. Iktatószámú Szabó Zsolt adatainak az egyéni vállalkozók nyilvántartásából történő igazolását.

A Képviselő-testület a döntését a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hozta.

A határozatról értesülnek:

- Szabó Zsolt 2194 Tura, Vörösmarty Mihály utca 52. – kérelmező
- Pénzügyi Iroda
- Irattár

Kmf.

Szendrei Ferenc
polgármester

Dolányi Róbertné
jegyző távollétében

Erdélyiné Imrő Ildikó
aljegyző