

K I V O N A T

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2011. március 30-án 16 órakor megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Tárgy: Javaslat a 088/30 hrsz. alatti önkormányzati ingatlan bérbeadására

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

47/2011. (III. 30.) határozat:

1. Tura Város Önkormányzata előzetesen kötelezettséget vállal, hogy a forgalomképes tulajdonkörébe tartozó 088/30 helyrajzi számú, 10.000 – 30.000 m² területű szántó, legelő, erdő rendeltetésű, közművel nem rendelkező ingatlant az általa alapított TURAQUA Kft. taggyűlési határozatában megjelölt időponttól, vízkezelő és /vagy palackozó üzem létesítése céljából befektetővel kötendő használati szerződés útján történő hasznosításra a TURAQUA Kft. rendelkezésére bocsátja bérlet jogcímen, határozott időre.
2. Az ingatlan mindenkor éves bérleti díja az ingatlanon becsült értékének a 10 %-a.
3. Tura Város Önkormányzata az ingatlant, ásványvíz palackozó üzem létesítése céljából bocsátja a TURAQUA Kft. rendelkezésére. Az Önkormányzat az ingatlan bérbeadásánál a munkahelyteremtés lehetőségét és az önkormányzat bevételeinek növelését tartja szem előtt.
4. Az Önkormányzat a helyi érdekeket a TURAQUA Kft-ben meglévő tulajdoni hányada útján érvényesíti.
5. A TURAQUA Kft. jogosult az ingatlant a szerződésben megjelölt cél megvalósítása érdekében más személy/vállalkozás használatába adni.
6. A bérleti jogviszony kezdő időpontját és időtartamát, a beruházó személyét és a létesítmény (vízkezelő és/vagy palackozó üzem) lényeges paramétereinek körülírását – kiemelve az alkalmazni tervezett helyi munkaerő létszámot- tartalmazó taggyűlési határozatot TURAQUA Kft az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja.
7. A taggyűlési határozat kézhezvétele alapozza meg az önkormányzat szerződéskötési kötelezettségét.

Határidő: azonnal

Felelős Szendrei Ferenc polgármester

Kmf.

Szendrei Ferenc sk.
polgármester

Dolányi Róbertné sk.
jegyző