

K I V O N A T

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2010. október 27-én 16 órakor megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

175/2010.(X.27.) határozat:

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Tura belterület, "kivett beépítetlen terület" ingatlan-nyilvántartásbeli elnevezésű, 1926/6 helyrajzi számú, 1000 m² területű ingatlant Tura Város Önkormányzatától 100.000,- Ft vételárért Dr. Hatalyák István által megvásárolt ingatlanon a Vevő beépítési kötelezettségének - az adásvételi szerződésben rögzített határidőig: 2007.04.23-ig - nem tett eleget. A Földhivatal ingatlan-nyilvántartási adataiban 2004.03.31-i bejegyzéssel szerepel: Dr. Hatalyák István tulajdonosként, beépítési kötelezettség és ennek biztosítására elidegenítési tilalom, melynek jogosultja: Tura Város Önkormányzata.

Tura Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze az Önkormányzat jogi képviselője útján, kétoldalú megállapodásban rögzítve az adásvételi szerződés megszüntetését, a tulajdonjog bejegyzés törlését és az eredeti ingatlan-nyilvántartási állapot visszaállítását, a Vevő részére az eredeti vételárnak az Önkormányzat részéről történő megfizetése mellett; valamint az eredeti ingatlan-nyilvántartási állapot visszaállításával egyidejűleg a beépítési kötelezettség és ennek biztosítását szolgáló elidegenítési tilalom törlését.

Amennyiben a vevő a kétoldalú megszüntetéssel nem ért egyet, az Önkormányzat jogi képviselője útján egyoldalúan kezdeményezze az adásvételi szerződés bírósági úton történő megszüntetését, a tulajdonjog bejegyzés törlését és az eredeti ingatlan-nyilvántartási állapot visszaállítását, a Vevő részére az eredeti vételárnak az Önkormányzat részéről történő megfizetése mellett.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Kmf.

Szendrei Ferenc sk.
polgármester

Dolányi Róbertné sk.
jegyző